

**Starosta Raciborski,  
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
przeznaczonej do wdzierżawienia**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość Skarbu Państwa, położona w Rzuchowie, oznaczona geodezyjnie jako działki: nr 1542/48 o pow. 0,0078 ha, nr 1544/47 o pow. 0,0126 ha, a.m.1, obręb Rzuchów, z przeznaczeniem jako teren rekreacyjny.
2. Zgodnie z zapisami w operacie ewidencji gruntów przedmiotowe działki stanowią dr – drogi.
3. Przedmiotowa działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kornowac oznaczono symbolem 1KDZ – teren drogi klasy zbiorczej.
4. Zgodnie z zapisami księgi wieczystej, działki stanowią własność Skarbu Państwa. Dział III i IV ww. księgi wieczystej wolny jest od wpisów.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości 102,00 zł netto + należny VAT 23% co daje 125,46 zł brutto rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 3 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego płatny będzie z góry za cały rok kalendarzowy, do dnia 30 września każdego roku.
7. Przedmiotowa nieruchomość zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 28 listopada 2025 r. do 18 grudnia 2025 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek  
KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI