

Znak postępowania: OR.VII.272.5.2026 – Korekta

Racibórz, dnia 17 kwietnia 2026 r.

- wszyscy Wykonawcy –

Dotyczy postępowania pn.: Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych na obiektach Powiatu Raciborskiego w ramach projektu pn.: "Montaż paneli fotowoltaicznych na obiektach oświatowych i użyteczności publicznej Powiatu Raciborskiego oraz Gminy Krzyżanowice"

A. Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn.zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, **Zamawiający – Powiat Raciborski** przekazuje treść otrzymanych zapytań do SWZ i udzielone na nie odpowiedzi:

Pytanie 1

W nawiązaniu do treści Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga załączenia do oferty dokumentów dotyczących modułów, konstrukcji wsporczych oraz inwerterów. W szczególności, czy w odniesieniu do modułów i konstrukcji stalowych wymagane jest załączenie do oferty następujących dokumentów:

- potwierdzenia parametrów na podstawie kart katalogowych producenta dołączonych do oferty,
- autoryzacji producenta lub autoryzowanego dystrybutora na Polskę na montaż i serwis dla Wykonawcy,
- potwierdzenia kompatybilności konstrukcji z wybranymi modułami wydanego przez producenta konstrukcji wsporczej,
- oświadczenia producenta konstrukcji wsporczej dotyczącego odporności zestawu na obciążenie równomiernie rozłożone,
- certyfikatu odbycia szkolenia u producenta konstrukcji wsporczej w zakresie montażu zaproponowanych konstrukcji.

Natomiast w odniesieniu do inwerterów, czy wymagane jest załączenie do oferty:

- kart katalogowych producenta potwierdzających parametry urządzeń,
- autoryzacji producenta lub autoryzowanego dystrybutora na Polskę na montaż i serwis dla Wykonawcy.

W związku z powyższym Wykonawca zwraca się z prośbą o jednoznaczne wyjaśnienie:

1. Czy ww. dokumenty należy złożyć wraz z ofertą?
2. Czy Zamawiający traktuje powyższe dokumenty jako element treści oferty podlegający weryfikacji na etapie jej oceny?

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, iż nie wymaga załączenia do oferty dokumentów dotyczących konstrukcji wsporczych i paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów wraz z ofertą.

Zamawiający nie traktuje powyższych dokumentów jako elementu treści oferty podlegający weryfikacji na etapie jej oceny.

Zamawiający informuje, iż w związku z powyższym pytaniem zamianie uległy załączniki 1a,b,c,d,e,f,g do SWZ tj. projekty umów w następującym zakresie:

1) § 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie :

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) dostarczenie Wykonawcy, w jednym egzemplarzu w formie papierowej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, obejmujących przedmiot niniejszej umowy oraz dziennika budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy,
- 2) weryfikacja pod względem zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dokumentów o których mowa w ust. 3 pkt 12 lub 13 lub 11 (w zależności od wzoru umowy), pisemne ich zaakceptowanie bądź wniesienie sprzeciwu do nich w terminie do 5 dni od daty otrzymania tych dokumentów,
- 3) przekazanie Wykonawcy placu budowy do 3 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 3 pkt 12 lub 13 lub 11 (w zależności od wzoru umowy),
- 4) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i jego realizacja,
- 5) dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę,
- 6) udział w spotkaniach roboczych i radach budowy,
- 7) dokonanie odbiorów na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.

2) § 2 pkt 3 ppk.12 lub 13 lub 11 (w zależności od wzoru umowy) otrzymuje brzmienie: dostarczenie Zamawiającemu do zaakceptowania w terminie do 20 dni od daty podpisania niniejszej umowy następujących dokumentów dla planowanych do zabudowy konstrukcji metalowych, paneli fotowoltaicznych i inwerterów lub inwertera (w zależności od wzoru umowy):

- a) kart katalogowych producenta w celu potwierdzenia wymaganych parametrów paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów lub inwertera (w zależności od wzoru umowy),
- b) autoryzacji producenta lub autoryzowanego dystrybutora na Polskę na montaż dla Wykonawcy paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów lub inwertera (w zależności od wzoru umowy),
- c) potwierdzenia kompatybilności konstrukcji wsporczej z wybranymi modułami wydanego przez producenta konstrukcji wsporczej,
- d) oświadczenia producenta konstrukcji wsporczej dotyczącego odporności zestawu na obciążenie równomiernie rozłożone,
- e) certyfikatu odbycia szkolenia u producenta konstrukcji wsporczej w zakresie montażu zaproponowanych konstrukcji,"

3) dodany został § 2 pkt 3 ppk.28 o następującej treści:

„w okresie trwania gwarancji o której mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy, wykonanie corocznych przeglądów instalacji fotowoltaicznych wraz z serwisowaniem, niezbędnych do utrzymania gwarancji.”

4) § 5 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest tzw. „wynagrodzeniem ryczałtowym” i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym obowiązki Wykonawcy ujęte w § 2 ust. 3 niniejszej umowy oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających

lub mogących mieć wpływ na koszty. Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, wygradzenia i zabezpieczenie terenu budowy, zabezpieczenia instalacji w trakcie prowadzenia prac, organizacji placu budowy wraz z późniejszą jego likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, koszty segregacji, załadunku, składowania i utylizacji odpadów, przygotowanie wniosków wraz z załącznikami o przyłączenie mikroinstalacji do sieci Operatora Systemu Dystrybucyjnego, wykonania niezbędnych protokołów pomiarów i odbiorów technicznych, wykonania dokumentacji powykonawczej, koniecznych napraw, prac wykończeniowych i odtworzeniowych niezbędnych na skutek prowadzonych prac oraz uporządkowanie terenu, **koszt corocznych przeglądów instalacji fotowoltaicznych wraz z serwisowaniem, niezbędnych do utrzymania gwarancji** i inne wynikające z niniejszej umowy. „

5) § 8 otrzymuje brzmienie:

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikającą z Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela - miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 13 niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego rozszerzenie okresu rękojmi na podstawie umowy na okres jaki udzielono gwarancji tj. do miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 13 niniejszej umowy.
4. **Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji producenta:**
 - 1) na moduły fotowoltaiczne – minimum 12 lat,
 - 2) falowniki - minimum 10 lat,licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 13 niniejszej umowy.
5. **W okresie gwarancji o której mowa w ust. 2, Wykonawca będzie wykonał na swój koszt coroczne przeglądy instalacji fotowoltaicznych wraz z serwisowaniem, niezbędne do utrzymania gwarancji.**
6. **W okresie gwarancji o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad:**
 - 1) **w przypadku wystąpienia awarii, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do jej usunięcia, lecz nie później niż w terminie do 2 dni od daty pisemnego (listem lub drogą elektroniczną) powiadomienia przez Zamawiającego,**
 - 2) stwierdzonych w trakcie przeglądu gwarancyjnego w terminie podanym w protokole spisany na tę okoliczność lub
 - 3) w terminie do 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub drogą elektroniczną) powiadomienia przez Zamawiającego.
7. Strony ustalają następujące terminy przeglądów gwarancyjnych:

- 1) w okresie trwania gwarancji – na każde pisemne wezwanie Zamawiającego przekazane Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 2) przed upływem ostatecznego terminu gwarancji.
8. Z przeglądów gwarancyjnych opisanych w ust. 5 niniejszego paragrafu spisane zostaną protokoły.
9. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
10. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie podanym w protokole spisanym na okoliczność dokonania przeglądu gwarancyjnego lub w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 6) § 11 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:**
1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i w ustawie Prawo zamówień publicznych Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy również w przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia przesłanek z art. 456 Ustawy,
 - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął dostaw lub robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od daty przyjęcia placu budowy, oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie pod rygorem bezskuteczności,
 - 3) **gdy Wykonawca nie uzyska akceptacji dokumentów o których mowa w § 2 ust. 3 pkt. 12 lub 13 lub 11 (w zależności od wzoru umowy) w terminie do 45 dni od daty podpisania umowy,**
 - 4) gdy Wykonawca przerwał realizację dostaw lub robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, z zastrzeżeniem postanowień § 10 niniejszej umowy,
 - 5) stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
 - 6) o którym mowa w § 6 ust. 14 niniejszej umowy.

Pytanie 2

Dzień dobry, prosimy o wskazanie, na których dachach objętych niniejszym postępowaniem wymagana jest wymiana lub wykonanie warstw papy (w tym papy nierozprzestrzeniającej ognia Broof (t1)). Z treści dokumentacji wynika, że prace tego typu przewidziane są w kilku lokalizacjach, jednak prosimy o jednoznaczne potwierdzenie zakresu dla poszczególnych obiektów/dachów.

Odpowiedź 2:

Zamawiający w załączeniu przekazuje schematy lokalizacji pokryć dachów papą termozgrzewalną typu Broof (t1) do wykonania na budynkach:

- a) Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Raciborzu przy ul. Wileńskiej 6,
- b) Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 „Mechanik” w Raciborzu przy ul. Zamkowej 1
- c) Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Raciborzu przy ul. Kasprowicza 11,
- d) II Liceum Ogólnokształcące w Raciborzu przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 3,
- e) Powiatowego Centrum Sportu w Raciborzu przy ul. Klasztornej 9,
- f) Powiatowego Domu Kultury w Raciborzu przy ul. Pawła Stalmacha 12,
- g) Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4,
- h) Centrum Usług Wspólnych w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany dokumentacji w następującym zakresie:

- 1) dla **Części 6** zamówienia dotyczącej **dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych w Powiatowym Domu Kultury w Raciborzu przy ul. Pawła Stalmacha 12:**
 - **Przedmiar inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **PDK_Przedmiar inwestorski – zmiana**, który staje się aktualny,
 - **Kosztorys inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **PDK_Kosztorys inwestorski - zmiana**, który staje się aktualny,
 - 2) dla **Części 7** zamówienia dotyczącej **dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych w Starostwie Powiatowym w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz w Centrum Usług Wspólnych w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5:**
 - **Starostwo Powiatowe w Raciborzu - dach budynku B: Przedmiar inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **Starostwo Powiatowe_Przedmiar inwestorski - zmiana**, który staje się aktualny,
 - **Starostwo Powiatowe w Raciborzu - dach budynku B: Kosztorys inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **Starostwo Powiatowe_Kosztorys inwestorski - zmiana**, który staje się aktualny,
 - **budynek siedziby Centrum Usług Wspólnych w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5: Przedmiar inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **CUW_Przedmiar inwestorski - zmiana**, który staje się aktualny,
 - **budynek siedziby Centrum Usług Wspólnych w Raciborzu przy ul. Opolskiej 5: Kosztorys inwestorski** staje nieaktualny, dokument ten zastępuje się **CUW_Kosztorys inwestorski – zmiana**, który staje się aktualny
- B. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany Zał. nr 1 do SWZ - Projektów umów 1a-1g na Projektów umów (zmiana) 1a-1g.**
- C. W związku z powyższym Zamawiający przekazuje nowe przedmiary i kosztorysy inwestorskie dla części 6 i częściowo dla części 7.**
- D. W związku z powyższym Zamawiający przekazuje Zał. 2a Schematy lokalizacji pokryć dachów.**

E. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 195824-2026z dnia 20.03.2026 oraz zmiany terminów w postępowaniu zamieszczonym na:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-05b14c2e-2807-40ef-8601-f0cc29e4865d>

F. W załączeniu:

- 1) Zmiana ogłoszenia opublikowana dnia 16.04.2026 r.
- 2) Modyfikacja SWZ - zmiana z dnia 15.04.2026 r.
- 3) Zał. 1a-g - Projekty umów (zmiana).zip
- 4) Zał. nr 2 do SWZ - dokumentacja techniczna (zmiana)
- 5) Zał. 2a - Schematy lokalizacji pokryć dachów

Zamawiający informuje, że powyższe zmiany stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Z up. STAROSTY
Beata Bańczyk
SEKRETARZ POWIATU