STAROSTA RACIBORSKI
Pl. Okrzei 4
47 – 400 Racibórz

Racibórz, 28 marca 2022 r.

SE.V.604.113.2021

D E C Y Z J A N R 71 / 22 / SE

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 2 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), art. 104 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)

S T W I E R D Z A M

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Scalenie gruntów na obszarze wsi Nowa Wioska w Gminie Krzyżanowice".**

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 73 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Starosta Raciborski wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Scalenie gruntów na obszarze wsi Nowa Wioska w Gminie Krzyżanowice". W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania tej decyzji w przypadku scalania, wymiany lub podziału gruntów jest starosta.

Kwalifikacji przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalne znacząco oddziaływać na środowisko dokonano w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 87 lit. „b" ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zaliczane jest scalanie gruntów, na których obszar użytków rolnych jest większy niż 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Dokumentacja sprawy zawiera dokumenty określone w art. 74 ustawy.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przeprowadzeniu prac scaleniowych we wsi Nowa Wioska w Gminie Krzyżanowice. Celem scalenia gruntów realizowanego w ramach „Programu rozwoju obszarów wiejskich na lata 2014-2020", jest:

- poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych,
- zmniejszenie liczby działek w poszczególnych gospodarstwach,
- zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej,

- dostosowanie granic działek do systemu urządzeń melioracyjnych i kształtach dogodnych do uprawy,
- wydzielenie gruntów na cele infrastruktury technicznej i społecznej,
- wytyczenie i urządzenie funkcjonalnej sieci dróg dojazdowych do gruntów rolnych,
- wydzielenie gruntów pod zbiorniki małej retencji
- opracowanie dla scalanego obszaru dokumentacji katastralnej o współcześnie wymaganych parametrach technicznych,
- zsynchronizowanie w sposób systemowy dokumentacji katastralnej z księgami wieczystymi.

W ramach projektu scalenia przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, uwzględniając wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmują w szczególności modernizację nawierzchni dróg dojazdowych do gruntów rolnych i siedlisk oraz modernizację rowów melioracji szczegółowej.

Drogi transportu rolnego do działek siedliskowych i pól uprawnych są w złym stanie technicznym, niedostosowane do gabarytów obecnie stosowanego sprzętu technicznego. W związku z czym przewidziano ich remont, przebudowę i poszerzenie na długości około 2,860 km. W tym zakresie wykonanych zostanie 1,482 km dróg o nawierzchni asfaltowej oraz 1,376 km o nawierzchni utwardzonej. Wykonane prace nie naruszą obszarów o znaczeniu przyrodniczym. Realizacja proponowanych w założeniach do projektu rozwiązań z zakresu kształtowania sieci dróg transportu rolnego nie zmieni tradycyjnie ukształtowanej sieci drogowej. Drogi przeznaczone do modernizacji są bowiem projektowane po trasie dróg istniejących. W ramach prac nie planuje się wprowadzenia nowej infrastruktury drogowej. Mając na uwadze rodzaj dróg podlegających przebudowie oraz planowany zakres prac, stwierdzono, że działania w tym zakresie nie spowodują pogorszenia się stanu środowiska oraz nie przyczynią się do powstania barier dla migracji zwierząt.

Jak wynika z KIP, przy realizacji przebudowy dróg, Inwestor zapewni odpowiednie zabezpieczenie drzew i krzewów na placu budowy. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Przewidziane prace urządzeniowo-rolne nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego scaleniem gruntów.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice zatwierdzonego przez Radę Gminy w dniu 21 grudnia 2017 r. uchwałą nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 poz. 337).

Inwestycja położona jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony.

W ramach przedsięwzięcia planuje się ponadto:

- przeprowadzenie konserwacji rowów melioracyjnych, która polegać będzie na ich odmulaniu (tj. wygarnięciu mułu z koryta rowu), rozplantowaniu urobku, ułożeniu go jednostronnie przy grubości warstwy namułu 0,3 m, ręcznym wygrabieniu liści i koszeniu traw i innych porostów oraz oczyszczaniu z namułu przepustów,
- korekta przebiegu oraz poprawa parametrów technicznych urządzeń melioracji wodnych

Prace poscaleniowe prowadzone będą tak, aby zminimalizować ryzyko wystąpienia awarii i zanieczyszczenia środowiska. W szczególności zapewniona zostanie odpowiednia organizacja robót, używany będzie nowoczesny i sprawny sprzęt spełniający wymogi

techniczne dla tego rodzaju urządzeń oraz zastosowane będą materiały posiadające wymagane certyfikaty. Plac budowy i jego zaplecze w tym jego baza techniczna i składów materiałów zlokalizowane będą z uwzględnieniem zasad minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, przy czym usytuowane zostaną poza terenami chronionymi, podmokłymi, dolinami rzek i cieków, ujęć wody i stref ochronnych, teren ten zostanie utrzymywany bez wody stojącej, będzie utwardzony i zabezpieczony przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych

Zaplecze budowy, a także rejon prowadzonych prac wyposażone zostaną w niezbędne sanitariaty i pomieszczenia socjalne dla pracowników, zapewniony zostanie systematyczny odbiór nieczystości przez uprawnione podmioty. Zapewniona zostanie realizacja przedsięwzięcia w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla środowiska ze względu na ochronę powietrza ze szczególnym zwróceniem uwagi na zminimalizowanie oraz ograniczenie emisji niezorganizowanej pyłów i gazów powstających w czasie transportu. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

Głębokie wykopy zabezpieczone zostaną siatkami ochronnymi o oczkach nie większych niż 5 mm w celu uniknięcia uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ich obecności w wykopach przeniesione one zostaną poza zasięg inwestycji, w rejon siedlisk odpowiednich dla tych zwierząt. Każdorazowo po zakończeniu prac (przynajmniej raz na dobę) sprawdzane będą wykopy na obecność małych zwierząt. Dodatkowo teren inwestycji ogrodzony zostanie odblaskową taśmą ochronną celem zabezpieczenia przed dużymi zwierzętami.

W toku postępowania Starosta Raciborski zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy wystąpił o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz do organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej. Pismem z dnia 28 grudnia 2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wyraził opinię, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki tej realizacji. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwianie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów) a grunt zanieczyszczony na skutek awarii należy niezwłocznie usunąć i przekazać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na dalsze zagospodarowanie, odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia, odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom. Tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystanych substancji niebezpiecznych (np. paliw, materiałów budowlanych zawierających substancje niebezpieczne) wykonywać na szczelnej nawierzchni, na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych oraz ewentualne sprawy i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych.

Postanowieniem nr WOOŚ.4220.785.2021.MK1.2 z dnia 17 stycznia 2022 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach również wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny na środowiska dla planowanego przedsięwzięcia.

Analizując powyższe, stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na środowisko w tym na przyrodę.

Przez stwierdzony w osnowie przedmiotowej decyzji „brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko" należy rozumieć, że przedsięwzięcie będzie pozytywnie oddziaływało na środowisko. W przeciwnym bowiem razie zostałby nałożony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.).

Realizacja przedsięwzięcia ma na celu poprawę krajobrazu wsi. Zwiększenie powierzchni działek przyczyni się do poprawy efektywności gospodarowania, przebudowane drogi umożliwią łatwiejszy dojazd do pól i mechanizację upraw polowych, udrożnienie rowów i przepustów – ochronę przed powodzią i stratami w płodozmianach.

Analiza potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wykazała, że w przypadku tym brak jest ryzyka wystąpienia transgranicznych oddziaływań.

W myśl art. 10 § 1 K.p.a. w dniu 25 stycznia 2022 r. o zakończeniu postępowania i o możliwości wypowiedzenia się na temat zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji powiadomiono, w drodze obwieszczenia, wszystkie strony postępowania. W wyznaczonym terminie, tj. w okresie 21 dni od daty obwieszczenia, żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag. Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę posiadane materiały, powyższe ustalenia i stanowisko organu opiniującego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Raciborskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

STAROSTA RACIBORSKI

Z up. STAROSTY
Barbara Kostka
KIEROWNIK REFERATU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załączniki:
1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:
1. Strony postępowania w drodze obwieszczenia
2. SG – w miejscu
3. SE.V. a/a

Załącznik do decyzji Starosty Raciborskiego
Nr 71/22/SE z 28 marca 2022 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia
p.n. „Scalenie gruntów na obszarze wsi Nowa Wioska
w Gminie Krzyżanowice"

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie p.n. „Scalenie gruntów na obszarze wsi Nowa Wioska w Gminie Krzyżanowice" polegać będzie na przeprowadzeniu prac scaleniowych w wiosce Nowa Wioska w Gminie Krzyżanowice. Prace scaleniowe mają na celu poprawę struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych, zmniejszenie liczby działek w poszczególnych gospodarstwach, zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej, dostosowanie granic działek do systemu urządzeń melioracyjnych oraz do kształtów dogodnych do uprawy, wydzielenie gruntów na cele infrastruktury technicznej i społecznej. W związku z czym przewidziano ich remont, przebudowę i poszerzenie na długości około 2,860 km. W tym zakresie wykonanych zostanie 1,482 km dróg o nawierzchni asfaltowej oraz 1,376 km o nawierzchni utwardzonej. Wykonane prace nie naruszą obszarów o znaczeniu przyrodniczym. Realizacja proponowanych w założeniach do projektu rozwiązań z zakresu kształtowania sieci dróg transportu rolnego nie zmieni tradycyjnie ukształtowanej sieci drogowej. Drogi przeznaczone do modernizacji są bowiem projektowane po trasie dróg istniejących.

Przewidziane prace urządzeniowo-rolne nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego scaleniem gruntów.

Zakres prac konserwacyjnych obejmować będzie przeprowadzenie konserwacji rowów melioracyjnych polegającej na ich odmulaniu, rozplantowaniu urobku, ręcznym wygrabieniu liści, koszeniu traw i innych porostów. Remonty istniejących przepustów na rowach melioracyjnych polegać będzie na wymianie zniszczonych elementów tych przepustów, dostosowaniu ich do szerokości drogi, a także udrożnieniu przez ich oczyszczenie z namułu. Prace poscaleniowe prowadzone będą tak, aby zminimalizować ryzyko wystąpienia awarii i zanieczyszczenia środowiska. W szczególności zapewniona zostanie odpowiednia organizacja robót, używany będzie nowoczesny i sprawny sprzęt spełniający wymogi techniczne dla tego rodzaju urządzeń oraz zastosowane będą materiały posiadające wymagane certyfikaty. Zastosowane będą rozwiązania mające na celu minimalizację niezorganizowanej emisji pyłów i gazów z transportu oraz terenu budowy. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Roboty budowlane w rejonie potencjalnego występowania drobnych zwierząt wykonywane będą ze szczególną ostrożnością. Przed rozpoczęciem prac budowlanych wykonane zostanie tymczasowe ogrodzenie ochronne - głębokie wykopy zabezpieczone zostaną siatkami ochronnymi w celu uniknięcia uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ich obecności w wykopach, przeniesione one zostaną poza zasięg inwestycji w rejon siedlisk odpowiednich dla tych zwierząt.

Z up. STAROSTY
Barbara Krośtka
KIEROWNIK REFERATU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa