

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

1. Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości położone na terenie gminy Pietrowice Wielkie oznaczona geodezyjnie jako działki nr nr 153, 154, k.m.7, obręb Maków, o łącznej pow. 0,4007 ha.
2. Przedmiotowe nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Raciborzu jako grunty orne klasy – RIIb, RIVb, RV.
3. Przedmiotowa nieruchomości zapisane zostały w księgach wieczystych:
 - działka nr 153- KW nr GL1R/00052041/5,
 - działka nr 154 – KW GL1R/00052113/1,prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie, przedmiotowe nieruchomości oznaczone są symbolami:
 - działka nr 153: 44 RP – teren upraw polowych, 24 MJ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
 - działka nr 154: 44 RP – teren upraw polowych.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości 8 dt pszenicy rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 100/2016 Starosty Raciborskiego z dnia 30 września 2016r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Czynsz będzie płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego za rok bieżący.
6. Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat na cele rolnicze, na rzecz osoby fizycznej. Dzierżawca zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości w zakresie zgodnym z ustaleniami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie oraz utrzymania czystości i porządku na wydzierżawionym gruncie.
7. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 6 lipca 2018r. do 27 lipca 2018r.
8. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI