

Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
w y k a z
nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

1. Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 475/127, (k.m. 14), obręb Ostróg o powierzchni 0,0400 ha.
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako ŁIII – łąki trwałe o pow. 0,5524 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00056206/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz fragment działki nr 475/127 znajduje się na terenach oznaczonych symbolem J8Pz podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia produkcyjne oraz obiekty urządzenia składów i magazynów.
5. Część przedmiotowej nieruchomości zostanie oddana w najem na okres 3 lat. Najemcę zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości w zakresie zgodnym z ustaleniami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz oraz utrzymania czystości i porządku na wynajmowanym gruncie.
6. Czynsz za część nieruchomości będącej przedmiotem najmu ustala się w wysokości w wysokości 0,50 zł za 1m² = 200 zł + 23% VAT , co stanowi 246,00 zł brutto. Czynsz za nieruchomość będącą przedmiotem najmu będzie płatny miesięcznie, z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
7. Osoby zainteresowane użytkowaniem części przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy pl. Okrzei 4, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu wraz z podaniem propozycji wysokości czynszu - minimalna wysokość czynszu wynosi 246,00 zł brutto. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu Ostróg”. W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych wynajęciem przedmiotowego gruntu, nieruchomość zostanie oddana w najem osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej <http://bip.powiatraciborski.pl/> na okres 21 dni, tj. od 25 maja 2017r. do 16 czerwca 2017r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI