

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wydzierżawienia.**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona na terenie gminy Kuźnia Raciborska oznaczona geodezyjnie jako działki nr nr 504/4, 507/4, 507/3, k.m.4, obręb Turze o łącznej pow. 3,4036 ha.
2. Nieruchomość zapisana są w rejestrze ewidencji gruntów jako
 - działka nr 504/4, (k.m. 4), obręb Turze o pow. 1,5230 ha jako R III b o pow. 0,1700 ha, RIV a o pow. 0,3150 ha, Ps V o pow. 0,6080 ha, PS IV o pow. 0,4300 ha;
 - działka nr 507/4, (k.m. 4), obręb Turze o pow. 1,1398 ha jako PsIV o pow. 1,1248 ha, PsV o pow. 0,0150 ha;
 - działka nr 507/3, (k.m. 4), obręb Turze o pow. 0,7408 ha jako PS IV o pow. 0,6208 ha, Ps V o pow. 0,1200 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00038816/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Działki nr nr 504/4, 507/4, 507/3, k.m.4, obręb Turze położone są poza granicami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska przedmiotowe działki są przeznaczone do użytkowania rolniczego.
5. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres trzech lat, z przeznaczeniem terenu jako użytek zielony, w celu wykaszania traw lub pastwisko. Osoby zainteresowane użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy pl. Okrzei 4, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu wraz z podaniem propozycji wysokości czynszu - minimalna wysokość rocznego czynszu 14,78 dt pszenicy. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu Turze”. W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych dzierżawą przedmiotowego gruntu, nieruchomość zostanie wydzierżawiona osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz dzierżawny.
6. Czynsz za nieruchomość będącą przedmiotem dzierżawy będzie płatny rocznie do dnia 30 września każdego roku.
7. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Raciborzu na okres 21 dni, tj. od 25 maja 2017r. do 16 czerwca 2017r.
8. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.