

PROTOKÓŁ NR 105/09
z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego
w dniu 13 stycznia 2009r.

Obecni na posiedzeniu Zarządu Powiatu Raciborskiego, według listy obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Adam Hajduk.

Przewodniczący posiedzenia stwierdził, na podstawie listy obecności, wymagane quorum Zarządu Powiatu do podejmowania uchwał.

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Przyjęcie Protokołu Nr 104/09 z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 06.01.2009r.
2. Projekty uchwał Zarządu Powiatu Raciborskiego.
3. Sprawy bieżące.
4. Realizacja uchwał Rady Powiatu Raciborskiego.

Szczegółowa tematyka posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 1

Protokół Nr 104/09 z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 06.01.2009r. przyjęto i podpisano po zapoznaniu się z jego treścią.

Ad. 2

Starosta przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie upoważnienia kierowników jednostek budżetowych do dokonywania przeniesień w planie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych w roku 2009.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie upoważnienia kierowników jednostek budżetowych do dokonywania przeniesień w planie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych w roku 2009.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0064/09.

Skarbnik Powiatu zaprezentowała projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie układu wykonawczego na 2009 rok.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie układu wykonawczego na 2009 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0064/09.

Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego oraz w układzie wykonawczym budżetu Powiatu Raciborskiego na 2009r.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego oraz w układzie wykonawczym budżetu Powiatu Raciborskiego na 2009r.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0064/09.

Starosta zapoznał zebranych z projektem uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Starosta przypomniał, iż Zarząd Powiatu Raciborskiego został upoważniony Uchwałą Nr XXX/338/2004 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 30.11.2004r. do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego. Nieruchomość ta została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 8 056 000 zł. Pomimo organizacji kilku przetargów nieograniczonych oraz rokowań w celu sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, nabywca nie został wyłoniony. Stosownie do art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami: „jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy

organ w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu”. Zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt 4 w/w ustawy: „jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, cenę nieruchomości ustala się w rokowaniach z nabywcą w wysokości nie niższej niż 40 % jej wartości”. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą zaliczkę w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o rokowaniach. Ustalono, że wysokość zaliczki wynosić będzie 10 % wartości nieruchomości.

W związku z powyższym proponuje się, aby sprzedać nieruchomość zabudowaną położoną w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5 w drodze rokowań, ustalając cenę wywoławczą sprzedaży w wysokości 8 056 000 zł.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0064/09.

Starosta omówił projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań, w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań, w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0064/09.

Nawiązując do ustaleń z poprzedniego posiedzenia Skarbnik Powiatu omówiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie zatwierdzenia kalendarium prac budżetowych Zarządu Powiatu Raciborskiego na 2009 rok.

W/w projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Skarbnik Powiatu wyjaśniła, iż Uchwałą Nr XXI/211/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 20.06.2008r. przyjęto procedurę opracowania i uchwalania budżetu Powiatu Raciborskiego, która obowiązywać będzie do czasu, gdy nie zmienią się przepisy ustawy

o finansach publicznych. W/w Uchwałą ustalono ogólny harmonogram prac nad projektem budżetu, w roku poprzedzającym ten, na który uchwalany jest budżet.

Jak dodała Skarbnik Powiatu przygotowany projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego dotyczy zatwierdzenia kalendarium prac budżetowych na dany rok, w tym przypadku – na rok 2009. Wcześniej, również w formie uchwały, przyjmowane były kalendaria budżetowe na poszczególne lata. Przyjęcie kalendarium na 2009r. będzie wytyczną do realizacji prac Zarządu Powiatu Raciborskiego związanych z budżetem na 2009r.

Zarząd Powiatu Raciborskiego postanowił, iż poczynawszy od 2009r. kalendaria prac budżetowych będą przyjmowane jako załącznik do karty informacyjnej.

Mając na uwadze powyższe, Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – zatwierdził kalendarium prac budżetowych na 2009r., stanowiące załącznik do karty informacyjnej Wydziału Finansowego.

Karta informacyjna Wydziału Finansowego dot. zatwierdzenia kalendarium prac budżetowych Zarządu Powiatu Raciborskiego na 2009 rok stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 3

Starosta zaprezentował kartę informacyjną Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa dot. dofinansowania ze środków PFOŚiGW zadania pn. „Modernizacja linii do segregacji szkła” dla Przedsiębiorstwa Komunalnego w Raciborzu.

W/w karta informacyjna stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Zarząd Powiatu Raciborskiego wyraził zgodę na dofinansowanie ze środków PFOŚiGW zadania pn. „Modernizacja linii do segregacji szkła” dla Przedsiębiorstwa Komunalnego w Raciborzu w wysokości do 15.000 zł.

Starosta zapoznał zebranych z odpowiedzią Zastępcy Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Katowicach na pismo tut. Starostwa dot. możliwości wykonania remontu na drodze krajowej nr 45 na terenie Gminy Rudnik.

W/w pismo stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Starosta poinformował, iż wystosuje pismo do Sekretarza Stanu w Ministerstwie Finansów zwracające uwagę na poważny problem związany z realizacją inwestycji wieloletniej pn.: „Szpital Miejski w Raciborzu”, jaki powstał w wyniku decyzji o braku tzw. „środków

niewygasających z upływem roku budżetowego 2008”. W piśmie tym Pani Minister zostanie poproszona o potwierdzenie dalszego finansowania inwestycji w 2009r. oraz o potwierdzenie czy prefinansowanie przez Powiat Raciborski kosztów dalszego prowadzenia robót zgodnie z zawartymi umowami mogłoby być rozliczone ze środków budżetu państwa. Jak dodał Starosta, na w/w cel Powiat Raciborski musiałby zaciągnąć krótkoterminową pożyczkę.

Pismo w w/w sprawie skierowane zostanie również do: Kancelarii Premiera Rady Ministrów, Ministra Rozwoju Regionalnego, Wojewody Śląskiego, Marszałka Województwa Śląskiego oraz Posłów na Sejm RP: Tomasza Tomczykiewicza i Henryka Siedlaczka.

W związku z powyższym Zarząd polecił Skarbnikowi Powiatu rozeznąć możliwości związane z zaciągnięciem krótkoterminowej pożyczki na prefinansowanie przez Powiat Raciborski kosztów dalszego prowadzenia robót na budowie Szpitala Miejskiego w Raciborzu.

Ad. 4

Po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem – Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – zaakceptował kartę informacyjną Referatu Gospodarki Nieruchomościami do określenia realizacji Uchwały Nr XXVI/266/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 23.12.2008r. w sprawie nabycia własności nieruchomości zabudowanej Zamkiem Piastowskim w Raciborzu, stanowiącym własność Skarbu Państwa, na rzecz Powiatu Raciborskiego.

Ustalił Członka Zarządu Powiatu jako nadzorującego wykonanie w/w Uchwały, a Referat Gospodarki Nieruchomościami odpowiedzialny za jej realizację.

Karta informacyjna Referatu Gospodarki Nieruchomościami określająca realizację w/w Uchwały stanowi załącznik nr 17 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0047/09.

Po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem – Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – zaakceptował kartę informacyjną Referatu Gospodarki Nieruchomościami do określenia realizacji Uchwały Nr XXVI/267/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 23.12.2008r. w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Ustalił Członka Zarządu Powiatu jako nadzorującego wykonanie w/w Uchwały, a Referat Gospodarki Nieruchomościami odpowiedzialny za jej realizację.

Karta informacyjna Referatu Gospodarki Nieruchomościami określająca realizację w/w Uchwały stanowi załącznik nr 18 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR. 0047/09.

Mając na uwadze, iż realizacja w/w Uchwał wymagać będzie podejmowania wielu czynności w dłuższym okresie czasu, Zarząd Powiatu Raciborskiego przypomniał Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, aby na bieżąco po każdym etapie informował o postępie prac przy ich realizacji.

Protokołowała:

Magdalena Powązka

Podpisy Członków Zarządu Powiatu Raciborskiego obecnych na posiedzeniu, zgodnie z listą obecności:

1. Adam Hajduk
2. Andrzej Chroboczek
3. Norbert Parys
4. Brygida Abrahamczyk
5. Adam Wajda

Załączniki:

1. Lista obecności z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 13.01.2009r.
2. Tematyka posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 13.01.2009r.
3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie upoważnienia kierowników jednostek budżetowych do dokonywania przeniesień w planie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych w roku 2009.
4. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie upoważnienia kierowników jednostek budżetowych do dokonywania przeniesień w planie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych w roku 2009.
5. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie układu wykonawczego na 2009 rok.
6. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie układu wykonawczego na 2009 rok.
7. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego oraz w układzie wykonawczym budżetu Powiatu Raciborskiego na 2009r.
8. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego oraz w układzie wykonawczym budżetu Powiatu Raciborskiego na 2009r.
9. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.
10. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.
11. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań, w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.
12. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań, w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Gen. J. Bema 5, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.
13. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie zatwierdzenia kalendarium prac budżetowych Zarządu Powiatu Raciborskiego na 2009 rok.
14. Karta informacyjna Wydziału Finansowego dot. zatwierdzenia kalendarium prac budżetowych Zarządu Powiatu Raciborskiego na 2009 rok.

15. Karta informacyjna Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa dot. dofinansowania ze środków PFOŚiGW zadania pn. „Modernizacja linii do segregacji szkła” dla Przedsiębiorstwa Komunalnego w Raciborzu.
16. Pismo Kierownika Referatu Inwestycji i Remontów nr SI. 0045/1/09 z dnia 08.01.2009r.
17. Karta informacyjna Referatu Gospodarki Nieruchomościami do określenia realizacji Uchwały Nr XXVI/266/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 23.12.2008r. w sprawie nabycia własności nieruchomości zabudowanej Zamkiem Piastowskim w Raciborzu, stanowiącym własność Skarbu Państwa, na rzecz Powiatu Raciborskiego.
18. Karta informacyjna Referatu Gospodarki Nieruchomościami do określenia realizacji Uchwały Nr XXVI/267/2008 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 23.12.2008r. w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.