

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonej do wynajęcia.**

1. Starosta Raciborski informuję, iż zamierza wynająć nieruchomość położoną w Raciborzu, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1018/121, a.m.3, obręb Racibórz, o pow. 0,2740 ha.
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako Bi – inne tereny zabudowane.
3. Nieruchomość oznaczona jako dz. nr 1018/121 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00054212/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz, zlokalizowana jest na terenach:
AZ/1KDL – Tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
AZ/1UP – Tereny zabudowy usług publicznych,
AZ/2PS – Tereny produkcji z zabudową techniczno-magazynową,
J3UP – Tereny usług publicznych,
AZ/2KDD – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.
5. Nieruchomość stanowi w części teren utwardzony – parking, a w części teren zadrzewiony.
6. Czynsz naliczony będzie co miesiąc w wysokości 1 370,00 zł netto plus należny VAT, co daje kwotę 1 685,10 zł brutto, zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 3 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa. Czynsz płatny będzie z góry do 10-go każdego miesiąca.
7. Przedmiotowa nieruchomość zostanie wynajęta na okres 3 lat z przeznaczeniem na składowanie galanterii betonowej oraz na ekspozycję asortymentu, na rzecz dotychczasowego najemcy, za zgodą Wojewody Śląskiego, wyrażonej w formie zarządzenia nr 193/22 Wojewody Śląskiego z dnia 21 czerwca 2022 r.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 30 czerwca 2022 r. do 20 lipca 2022 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Sebastian Krupa
INSPEKTOR W REFERACIE
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI