

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wydzierżawienia.**

1. Starosta Raciborski informuję, iż zamierza wydzierżawić nieruchomości położone w Makowie, oznaczone geodezyjnie jako działka nr 183, a.m.7, obręb Maków, o pow. 0,2843 ha oraz działka nr 184, a.m.7, obręb Maków, o pow. 0,6825 ha.
2. Nieruchomości zapisane są w rejestrze ewidencji gruntów jako:
 - działka nr 183 : ŁIII łąki trwałe, o pow.0,2634 ha, ŁIV – łąki trwałe, o pow. 0,0159 ha oraz W – rowy, o pow. 0,0050 ha,
 - działka nr 184 : ŁIII łąki trwałe, o pow. 0,6204 ha, ŁIV – łąki trwałe, o pow. 0,0460 ha oraz W – rowy, o pow. 0,0161 ha.
3. Nieruchomość oznaczona jako dz. nr 183 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00051891/1, natomiast nieruchomość oznaczona jako dz. nr 184 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00052156/4, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie, przedmiotowe nieruchomości oznaczone są w części symbolem C.R5 – tereny rolnicze oraz w części symbolem C.WS3 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych.
5. Czynsz dzierżawny naliczony będzie w wysokości 8 dt pszenicy rocznie.
6. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego płatny będzie z góry za cały rok kalendarzowy, do dnia 30 września każdego roku.
7. Zasady aktualizacji czynszu uzależnione będą od średniej ceny skupu decytony pszenicy według ceny ogłaszanej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego zgodnie z art. 39a ust. 7 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa za drugie półrocze roku kalendarzowego, poprzedzającego termin płatności.
8. Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres 3 lat na cele rolnicze, na rzecz osoby fizycznej, za zgodą Wojewody Śląskiego, wyrażonej w formie zarządzenia nr 78/22 z dnia 11 marca 2022 r.
9. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 21 marca 2022 r. do 10 kwietnia 2022 r.

Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Sebastian Krupa
INSPEKTOR W REFERACIE
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI