

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wydzierżawienia**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Raciborzu, oznaczona geodezyjnie jako działki nr 534/67, 537/79, 543/67 a.m. 4, obręb Ostróg, o łącznej powierzchni 0,3765 ha.
2. Przedmiotowa nieruchomość zapisana została w rejestrze ewidencji gruntów jako Ba - tereny przemysłowe.
3. Nieruchomość oznaczona jako działki nr: 534/67, 537/79, 543/67 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00028148/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - działki nr nr 543/67, 534/67 a.m.4 obręb Ostróg znajdują się na terenach oznaczonych symbolem: K16U – tereny zabudowy usługowej;
 - działka nr 537/79 na terenach oznaczonych symbolem: K16U – tereny zabudowy usługowej oraz K2US – tereny sportu i rekreacji.Przedmiotowe działki znajdują się w strefie konserwatorskiej B.
5. Nieruchomość opisana pkt 1 niniejszego wykazu zostanie oddana wydzierżawiona na okres 3 lat. Dzierżawca zagospodaruje nieruchomość w zakresie zgodnym z ustaleniami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz.
6. Czynsz za wydzierżawienie wynosić będzie 753,00 zł + 23 % VAT, co stanowi będzie 926,19 zł brutto. Czynsz płatny będzie do 10-go każdego miesiąca kalendarzowego za miesiąc bieżący.
7. Nieruchomość opisana pkt 1 niniejszego wykazu zostanie wydzierżawiona na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej Powiatu Raciborskiego <http://bip.powiatraciborski.pl> na okres 21 dni, tj. od 7 maja 2021 r. do 27 maja 2021 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 324597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI