Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia

1. Starosta Raciborski informuje, iż zamierza wynająć grunt o powierzchni 18m^2, zabudowany garażem nr 22, stanowiący część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Raciborzu przy ul. Lekarskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4043/108 o powierzchni 1276m^2, k.m.4, obręb Racibórz. Najemca ma także prawo do korzystania z części wspólnych gruntu w zakresie niezbędnym do korzystania z garażu.
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako Bi – inne tereny zabudowane.
3. Przedmiotowa nieruchomość zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00031596/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Racibórz, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem J13P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
5. Garaż nr 22 znajduje się w złym stanie technicznym.
6. Część nieruchomości zabudowanej garażem nr 22 zostanie wynajęta na okres 3 lat osobie fizycznej.
7. Czynsz w wysokości 82,80 zł netto + należny podatek VAT będzie płatny do 10-go każdego miesiąca kalendarzowego za miesiąc bieżący, zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 3 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej http: bip.powiatraciborski.pl na okres od 18 września 2020 r. do 8 października 2020 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI