

Racibórz, 10.08.2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE – Nr SI.7013.19.2020

Powiat Raciborski zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia pn.:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Wykonanie przejścia z budynku słodowni do budynku browaru na Zamku Piastowskim w Raciborzu”.

Poniżej przedstawione zostały szczegółowe informacje na temat zamówienia niezbędne do sporządzenia i złożenia oferty.

1. Zamawiający.

Powiat Raciborski
adres: Plac Stefana Okrzei 4, 47-400 Racibórz
telefon: 32 459 73 77
www.bip.powiatraciborski.pl
NIP: 6391982788
REGON: 276255111

2) Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

- a) Izabela Lasak – Inspektor w Referacie Inwestycji i Remontów, numer telefonu 32/45 97 364
- b) Janusz Pientka – Inspektor w Referacie Inwestycji i Remontów, numer telefonu 32/45 97 365

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót związanych z przebudową ścian przy schodach zewnętrznych z dziedzińca zamkowego do budynku słodowni, rozebranie fragmentu ściany pomiędzy budynkiem słodowni, a budynkiem browaru, uzupełnienie wykończenia posadzki i ścian w wiatrołapie oraz w przejściu i zabudowa drzwi zewnętrznych zabezpieczających przejście do browaru – wynikających z dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Szacowana łączna wartość robót wg kosztorysu inwestorskiego na zadaniu wynosi 51 691,58 zł (netto).

Wykonawca będzie upoważniony do występowania w charakterze przedstawiciela Zamawiającego wobec wykonawcy realizującego roboty budowlane na zadaniu pn. „Wykonanie przejścia z budynku słodowni do budynku browaru na Zamku Piastowskim w Raciborzu” zwanego dalej „Wykonawcą robót budowlanych”.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- 1) prawidłowe wykonanie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z warunkami umowy oraz z aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,

- 2) dostarczenie Zamawiającemu w dniu podpisania umowy wypełnionego i podpisanego oświadczenia przyjęcia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, a także potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii uprawnień budowlanych, przynależności do właściwej izby kierownika budowy, zaświadczenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, a w wypadku braku tego zaświadczenia - opisu co najmniej 18 miesięcy udziału w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury
- 3) nadzorowanie robót na budowie w myśl obowiązujących aktów normatywnych, w tym art. 25 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami) zwanego dalej „ustawą”, w tym:
- a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, w terminie do 4 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia do odbioru przez *Wykonawcę robót budowlanych* i otrzymania wszystkich wyników badań potrzebnych do oceny prawidłowości wykonanych robót,
 - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 4) nadzór nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a *Wykonawcą robót budowlanych* – Wykonawca bez zbędnej zwłoki poinformuje Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na terminowość, zgodność wykonania z projektem oraz zmiany kosztów inwestycji,
- 5) sprawdzanie wbudowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności z projektem oraz normami i świadectwami,
- 6) udział w spotkaniach i naradach roboczych oraz realizacja uzgodnień z tych spotkań i narad,
- 7) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty ich wystąpienia,
- 8) udostępnianie Zamawiającemu do wglądu dokumentacji odbiorowej dla robót ulegających zakryciu lub zanikowych - niezwłocznie na każde jego żądanie,
- 9) w wypadku wystąpienia konieczności zmiany zakresu robót oraz ustalenia kosztów tych robót:
- a) ustalenie obmiaru i przygotowanie kosztorysów inwestorskich w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty pisemnego wystąpienia przedstawiciela Zamawiającego,
 - b) sprawdzenie kosztorysów opracowanych przez *Wykonawcę robót budowlanych* w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty ich otrzymania,
- 10) uzgadnianie zapisów i podpisanie *Protokołu konieczności dokonania zmiany umowy*,
- 11) kontrola i weryfikacja przedłożonych przez *Wykonawcę robót budowlanych* kosztorysów powykonawczych w terminie do 7 dni od daty ich otrzymania,
- 12) udział w odbiorze końcowym przewidzianym w umowie pomiędzy Zamawiającym a *Wykonawcą robót budowlanych*, stwierdzanie istnienia wad robót podczas takich czynności, sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej oraz podpisanie protokołów z czynności odbioru końcowego,
- 13) stwierdzanie usunięcia wad ujawnionych podczas odbioru robót o którym mowa w pkt 12.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71631000-0 Usługi nadzoru technicznego

Dodatkowe informacje dotyczące świadczenia usługi:

W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zadania robót dodatkowych lub/ oraz zamiennych lub rozszerzenia zakresu robót budowlanych do 15% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie pomiędzy Zamawiającym a *Wykonawcą robót budowlanych*, obowiązkiem Wykonawcy będzie pełnienie nadzoru inwestorskiego nad tymi zakresami w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

W przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych na zadaniu, obowiązkiem Wykonawcy będzie pełnienie nadzoru inwestorskiego do czasu ich zakończenia, odbioru i rozliczenia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

W związku z realizacją obowiązków nadzoru inwestorskiego Wykonawca zapewnia pobyt na budowie odpowiednio do potrzeb wynikających z toku realizacji zadania, lecz nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu (w okresie prowadzenia robót). Pobyty te na winny zostać potwierdzone poprzez wpisy do dziennika budowy.

Rozliczenie i warunki płatności:

Rozliczenie będzie się odbywało fakturą końcową.

Faktura końcowa zostanie wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego i rozliczeniu zadania. Zapłata faktury końcowej będzie następowała przelewem na konto podane na fakturze w terminie 14-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z „*Protokołem z realizacji nadzoru inwestorskiego*”.

Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia:

- 1) rozpoczęcie - od dnia przekazania placu budowy *Wykonawcy robót budowlanych*,
- 2) zakończenie - do dnia **24.11.2020r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu.

Nie stawia się warunków udziału w postępowaniu.

6. Opis sposobu przygotowania oferty.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- 1) Na ofertę składają się wypełniony formularz OFERTY – zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
- 3) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

- 4) Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 5) Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę – osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty – w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 6) Zaleca się, aby każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez wykonawcę.
- 7) Każda poprawka w treści oferty powinna być parafowana i datowana przez Wykonawcę.
- 8) Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
- 9) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
- 10) Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Plac Stefana Okrzei 4, 47-400 Racibórz oraz opisane:

„OFERTA do zapytania ofertowego nr SI.7013.19.2020 pn.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Wykonanie przejścia z budynku słodowni do budynku browaru na Zamku Piastowskim w Raciborzu”.

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 18.08.2020r. godz. 12.00”.

- 11) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 12) Zawiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone według takich samych zasad jak złożenie oferty – w odpowiednio oznakowanym opakowaniu (kopercie) z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 13) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

7. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) *Oferty należy składać w terminie do dnia 18.08.2020r. do godz. 11.00* w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Plac Stefana Okrzei 4 – Biuro Obsługi Klienta w budynku B
- 2) Oferty, które zostaną złożone po terminie, Zamawiający zwróci Wykonawcom.
- 3) *Oferty zostaną otwarte w dniu 18.08.2020r. o godz. 12.00* w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Plac Stefana Okrzei 4 – pokój nr 312 w budynku B.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca określa cenę za realizację przedmiotu zamówienia poprzez jej podanie w formularzu OFERTY, sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Podana przez Wykonawcę cena będzie stanowiła łączne, całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia. Cena ta musi zatem obejmować wszystkie koszty, wydatki, opłaty i inne składniki związane z realizacją zamówienia, które są i mogą być wymagane przy i w związku z jego wykonaniem, a także podatek VAT, zastosowane upusty, rabaty i inne.
- 3) Podana przez Wykonawcę cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) – cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- 4) W złotych polskich będą prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

5) Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę.

9. Kryterium oceny ofert.

- 1) Zamawiający wyznaczył następujące kryterium oceny ofert i ich znaczenie: „Cena oferty”
Znaczenie (waga) kryterium : 100%

Opis: do oceny ofert w kryterium Zamawiający przyjmie łączną cenę brutto obliczoną przez wykonawcę według zasad określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i podaną w formularzu OFERTY.

- 2) Ocena ofert będzie przebiegała według następujących zasad
najniższa zaoferowana cena

$$P1 = \frac{\text{cena oferty ocenianej}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

P1 oznacza liczbę punktów przyznanych ofercie ocenianej w kryterium

100 stanowi wskaźnik stały

100% stanowi procentowe znaczenie (wagę) kryterium

- 3) Do realizacji zamówienia Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, tj. ofertę, która uzyska największą łączną liczbę punktów obliczoną wg powyższego wzoru (zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku), która nie będzie podlegała odrzuceniu.

10. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych

Niniejsze zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w stosunku prawnym lub faktycznym mogącym budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności stron tego stosunku.

11. Podział zamówienia, składanie ofert częściowych.

Zamówienie nie zostało podzielone na części. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i zamówienie musi zostać zrealizowane w całości.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

12. Warunki zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania.

Warunki zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania zostały ujęte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

13. Wynik postępowania i umowa.

- 1) Informację o wyniku postępowania zamawiający przekaze wszystkim wykonawcom, którzy złożyli oferty.
- 2) Pisemna umowa w sprawie udzielenia przedmiotowego zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.
- 3) Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie. Do umowy wprowadzone zostaną w szczególności postanowienia punktu 3 zapytania ofertowego stanowiące opis przedmiotu zamówienia.
- 4) Miejsce i termin podpisania umowy zostanie uzgodniony z Wykonawcą, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczenia takiego miejsca i terminu.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia na każdym etapie postępowania poprzedzającym zawarcie umowy.

14. Załączniki.

Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są:

- Zał. nr 1 – dokumentacja projektowa,
- Zał. nr 2 – wzór umowy,
- Zał. nr 3 – formularz oferty,
- Zał. nr 4 – klauzula informacyjna wynikająca z RODO,

Racibórz, dnia 10.08.2020 r.

STAROSTA
Grzegorz Swoboda
.....
Zatwierdził

Sporządził: Janusz Pientka tel. wew. 365