

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Chałupkach, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 49/2, a.m.1, obręb Chałupki o pow. 0,2049 ha.
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.
3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 49/2 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00035110/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudnik, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem J 1 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości nie mniej niż 2,05 dt pszenicy rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 3/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat.
7. Osoby zainteresowane użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4, w terminie do 1 sierpnia 2019 r. z podaniem propozycji wysokości czynszu - minimalna wysokość czynszu wynosi 2,05 dt pszenicy. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu dzierżawnego Chałupki”. W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych dzierżawą przedmiotowego gruntu, nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 12 lipca 2019 r. do 1 sierpnia 2019 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI