

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Grzegorzowicach, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 950, a.m.4, obręb Grzegorzowice o pow. 13,6893 ha.
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako B – tereny mieszkaniowe, ŁIII, ŁIV, ŁV – łąki trwałe, N – nieużytki, RIIIb, RIVa, RIVb – grunty orne, Tr – tereny różne.
3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 950 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00038816/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudnik, przedmiotowa nieruchomość częściowo znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem K 16 R – tereny rolnicze. Pozostała część działki znajduje się poza granicami obszaru objętego planem miejscowym i według „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rudnik” znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem R – obszary rolnicze.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości nie mniej niż 73,70 dt pszenicy rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 3/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat na cele rolnicze, wykaszanie traw.
7. Osoby zainteresowane użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4, w terminie do 18 lipca 2019 r. z podaniem propozycji wysokości czynszu - minimalna wysokość czynszu wynosi 73,70 dt pszenicy. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu dzierżawnego Grzegorzowice”. W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych dzierżawą przedmiotowego gruntu, nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 28 czerwca 2019 r. do 18 lipca 2019 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI