

<b>PINB.7430.</b>
Adnotacja o wpływie wniosku

Racibórz, dnia .....

**Powiatowy Inspektorat  
Nadzoru Budowlanego**  
ul. Klasztorna 6, II piętro, p.35  
47-400 Racibórz  
tel./fax: 32 4190466

**ZAWIADOMIENIE O ZAMIERZONYM  
PRZYSTĄPIENIU DO ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

Na podstawie art. 41 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami*), zawiadamiam o zamiarze rozpoczęcia robót rozbiórkowych zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na rozbiórkę z dnia ..... nr ..... dla Pana/i ..... ( nazwisko i imię inwestora oraz adres zamieszkania )

Zawiadamiam, że w dniu ..... zamierzam przystąpić do wykonania robót rozbiórkowych polegających na .....

..... kategoria obiektu: .....

na nieruchomości położonej w ..... przy ul. .... stanowiącej własność .....

Funkcje techniczne kierownika rozbiórki będzie wykonywał:

..... (imię i nazwisko)

Funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego będzie wykonywał:

..... (imię i nazwisko)

.....  
( podpis inwestora )

ZAŁĄCZNIKI:	WYPEŁNIA PINB
1) dziennik robót rozbiórkowych opieczątowany przez organ architektoniczno budowlany Starostwa Raciborskiego, pl. Okrzei 4, pokój nr 305.	
2) zaświadczenie o przynależności kierownika rozbiórki/inspektora nadzoru do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i obowiązkowym ubezpieczeniu oraz kserokopia uprawnień budowlanych.	
3) oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika rozbiórki/ inspektora nadzoru	
4) kserokopia uprawomocnionej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę.	

**OŚWIADCZENIE  
O PODJĘCIU OBOWIĄZKÓW KIEROWNIKA ROZBIÓRKI**

Ja niżej podpisany(a).....  
zamieszkały(a) w..... przy ulicy.....

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust 1 i 2, art. 22-24, art. 41 ust. 4 art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami*), zawiadamiam o podjęciu obowiązków kierownika rozbiórki obiektu:

.....  
.....  
.....

(wymienić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność.....

.....

(wymienić właściciela)

położonej w.....przy ulicy.....

.....nr ewid. gruntu.....

*Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej określone w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa Budowlanego.*

***Oświadczam również, że sporządziłem\*) nie jest wymagany\*) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na w/w budowie.***

**\*) niepotrzebne skreślić**

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie:

.....  
.....

Uprawnienia budowlane zostały mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem):

.....  
.....

(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia.....nr.....

.....  
(podpis i data)

**OŚWIADCZENIE  
O PODJĘCIU OBOWIĄZKÓW INSPEKTORA NADZORU  
INWESTORSKIEGO**

Ja niżej podpisany(a).....  
zamieszkały(a) w.....przy ulicy.....

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust 1 i 2, art. 22-24, art. 42 ust. 4 art. 45 ust. 2 z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami*), zawiadamiam o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego na wykonaniu robót rozbiórkowych:

.....  
.....  
.....

(wymienić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność.....

.....

(wymienić właściciela)

położonej w.....przy ulicy.....

.....nr ewid. gruntu.....

*Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej określone w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa Budowlanego.*

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie:

.....  
.....

Upewnienia budowlane zostały mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem):

.....  
.....

(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia.....nr.....

.....  
(podpis i data)

**Załącznik: kopia uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów i Techników**

# **ZALECA SIĘ SPORZĄDZENIE DWÓCH EGZEMPLARZY WNIOSKU O ZAMIERZONYM PRZYSTĄPIENIU DO ROBÓT BUDOWLANYCH. JEDEN POZOSTAJE W URZĘDZIE, A DRUGI ZOSTANIE POTWIERDZONY I ZWRÓCONY INWESTOROWI.**

**Tut. PINB przypomina również o § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).**

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego **inspektora pracy**, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni. Zgłoszenie powinno<sup>1</sup> zawierać:

- nazwę inwestycji, adres budowy, nr pozwolenia na budowę,
- nazwę i adres inwestora,
- imię i nazwisko kierownika budowy i/lub koordynatora ds. bioz,
- planowany termin rozpoczęcia prac na terenie budowy,
- planowany termin zakończenia budowy,
- wyszczególnienie etapów<sup>2</sup> budowy ze wskazaniem planowanych terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów, a także:
  - o przybliżonej liczby pracowników, jaka będzie wykonywać prace na danym etapie,
  - o przybliżonej liczby wykonawców i podwykonawców oraz samodzielnych pracowników (podmiotów jednoosobowych), jaka będzie wykonywać prace na danym etapie,
- wyszczególnienie już wybranych wykonawców robót i samodzielnych pracowników.

## **Adresy biur Państwowej Inspekcji Pracy:**

Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach, 40-017 Katowice, ul. Graniczna 29  
tel.: (32) 60 41 208, (32) 60 41 215; fax: (32) 60 41 251

Istnieje także możliwość skorzystania ze zgłoszenia zawartego na stronie internetowej Państwowej Inspekcji Pracy [www.pip.gov.pl](http://www.pip.gov.pl).

## **Zgodnie z art. 41.Prawa budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami),**

1. *Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy.*
2. *Pracami przygotowawczymi są:*
  - 1) *wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie;*
  - 2) *wykonanie niwelacji terenu;*
  - 3) *zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów;*
  - 4) *wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.*
3. *Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem.*
4. *Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:*
  - 1) *oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7;*
  - 2) *w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7;*
  - 3) *informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2*

<sup>1</sup> Przepis nie precyzuje co ma zawierać zgłoszenie. Informacje zawarte w niniejszym druku są propozycją zgłoszenia za-proponowaną przez Państwową Inspekcję Pracy. Inwestor może dokonać zgłoszenia w dowolnej formie. Istnieje także możliwość skorzystania ze zgłoszenia zawartego na stronie internetowej Państwowej Inspekcji Pracy [www.pip.gov.pl](http://www.pip.gov.pl).

<sup>2</sup> przykładowo: roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty konstrukcyjne, roboty wykończeniowe.