

Dyrektor Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu, podaje do publicznej wiadomości wynik drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gastronomii z zachowaniem warunków, określonych w przepisach odrębnych.

1. Termin i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 9 kwietnia 2018 r. w siedzibie Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu, ul. Zamkowa 2, 47-400 Racibórz, pok. F.1.2. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gastronomii z zachowaniem warunków, określonych w przepisach odrębnych. Otwarcie przetargu nastąpiło o godzinie 9.30. Przetarg zamknięto o godzinie 9.45. Lokal użytkowy o pow. 317,10 m², usytuowany jest w piwnicach Domu Książęcego (budynek „D”) Zamku Piastowskiego, zlokalizowanego przy ul. Zamkowej 2 w Raciborzu.

2. Oznaczenie lokalu będącego przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Nieruchomość zabudowana Zamkiem Piastowskim w Raciborzu oznaczona jest geodezyjnie jako działka nr 128/22 (k.m.1) obręb Bosac o pow. 1,0980 ha. Prawo własności przedmiotowej nieruchomości zapisano w księdze wieczystej nr GL1R/00027490/3, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu na rzecz Powiatu Raciborskiego w trwałym zarządzie Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej i Wspierania Przedsiębiorczości na Zamku Piastowskim w Raciborzu. Lokal użytkowy o pow. 317,10 m², usytuowany jest w piwnicach Domu Książęcego (budynek „D”) Zamku Piastowskiego, zlokalizowanego przy ul. Zamkowej 2 w Raciborzu. Lokal posiada niezależne wejście od strony dziedzińca zamkowego oraz wejście gospodarcze od strony placu gospodarczego. Lokal składa się z dwóch małych sal konsumpcyjnych 43,6 m² i 25,5 m², dużej sali bankietowej 68,3 m², przygotowni, zmywalni, rozdzielni, pomieszczeń gospodarczych i WC.

3. Liczba osób dopuszczonych do przetargu.

Brak takich osób. Brak wniesionego wadium w podanym terminie.

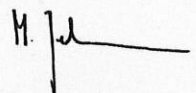
4. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu.

Brak takich osób.

5. Informacja o cenie wywoławczej oraz najwyższej cenie uzyskanej w przetargu.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu lokalu w przetargu ustnym nieograniczonym wynosiła: 998,87 zł netto (stawka nie zawiera podatku VAT).

Poza czynszem najmu, najemca jest zobowiązany do uiszczania opłat niezależnych od wynajmującego, przez które rozumie się opłaty za dostawę do lokalu m.in. energii, wody oraz odbioru ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych. Najemca zobowiązany jest również do wniesienia kaucji w wysokości 10 000 zł, (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), która będzie przeznaczona na pokrycie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wynikających z



realizacji umowy najmu.

Licytacja się nie odbyła z uwagi na brak oferentów.

6. Imię, nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako najemca lokalu.

Nie wyłoniono najemcy lokalu.

DYREKTOR


mgr Mariola Jakacka

09.04.2018 r.

/-/ Mariola Jakacka

**Dyrektor Agencji Promocji Ziemi Raciborskiej
i Wspierania Przedsiębiorczości na
Zamku Piastowskim w Raciborzu**