

UMOWA NR PZD-3421/N/25/2017 - WZÓR

Zawarta w dniu w Raciborzu, pomiędzy:
Powiatem Raciborskim, Pl. Stefana Okrzei 4, 47-400 Racibórz
NIP 6391982788

działającym przez Powiatowy Zarząd Dróg, ul. 1 Maja 3, 47-400 Racibórz,
który reprezentowany jest przez :
Monikę Mużelak - Dyrektora
zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a:

.....
NIP..... REGON
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
na podstawie zamówienia publicznego ozn. PZD-3421/N/25/2017, przeprowadzonego w trybie art. 39
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579)
przez Powiatowy Zarząd Dróg w Raciborzu, została zawarta umowa o następującej treści

§ 1 PRZEDMIOT I TERMIN UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania p.n.:
Remonty nawierzchni jezdni dróg wojewódzkich będących w utrzymaniu PZD Racibórz.
2. Zakres zadania obejmuje prace naprawcze nawierzchni drogowych, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z przedmiotem zamówienia, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, przy spełnieniu wymogów technicznych oraz branżowych.
3. Przedmiot niniejszej umowy Wykonawca wykona osobiście z należytą starannością, w zakresie i na warunkach określonych przez Zamawiającego w niniejszej umowie, dokumentacji przetargowej, zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Termin wykonania zadania ustala się na:
 - rozpoczęcie: przystąpienie do robót po protokolarnym przekazaniu terenu budowy,
 - zakończenie - 15.12.2017 r.
5. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się pisemne zgłoszenie Wykonawcy o gotowości do odbioru
6. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą w sprawach formalno – merytorycznych oraz nadzorującymi roboty są:
7. Za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy odpowiedzialny będzie:.....
.....

§ 2 CENY I PŁATNOŚCI

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę obliczoną jako iloczyn wykonanego zakresu rzeczowego w [Mg] i ofertowej ceny jednostkowej jak przedstawiono w ofercie, dla poszczególnych asortymentów prac:

A) remont nawierzchni masą mineralno - asfaltową wytworzoną w WMB:
.....zł/m2 netto wykonanej nawierzchni +podatek VAT w wartościzł/m2
.....zł/m2 brutto

słownie: netto: zł/m2
brutto:zł/m2

B) wbudowanie masy mineralno-asfaltowej wytworzonej w WMB w warstwie wyrównawczej pod remont nawierzchni:

.....zł/Mg netto wbudowanej mieszanki +podatek VAT w wartościzł/Mg
.....zł/Mg brutto

słownie: netto: zł/Mg
brutto:zł/Mg

W wycenie w/w robót uwzględniono odwóz gruzu z rozbiórek i opłatę za składowanie na wysypisku.

2. Wartości cenowe poszczególnych rodzajów robót – jak przedstawiono w ofercie, na podstawie formularza oferty. Formularz oferty stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Wartość szacunkową niniejszej umowy określa się na kwotę:

A) remont nawierzchni masą mineralno - asfaltową wytworzoną w WMB:

1100 m² xzł/m² netto wykonanej nawierzchni = zł netto, + podatek VAT
w wartościzł/m² daje wartość brutto

B) wbudowanie masy mineralno-asfaltowej wytworzonej w WMB w warstwie wyrównawczej pod remont wielkowsywarowy:

30 Mg xzł/Mg netto wbudowanej mieszanki = zł netto, + podatek VAT
w wartościzł/Mg daje wartość brutto

Sumaryczna, szacunkowa wartość umowy wynosi zł netto, zł brutto.

4. Ww. ceny (§ 2, ust. 1 i 2) są cenami ostatecznymi, obowiązującymi przez cały czasokres obowiązywania umowy, nie będą podlegały żadnym zmianom, negocjacjom i obejmują wszystkie koszty związane z realizacją umowy.

5. Zakres - wielkość zadania, o którym mowa w niniejszym umowie uzależniona będzie od rzeczywistych potrzeb. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż zakres zadania może być mniejszy niż wykazane w dokumentach postępowania przetargowego i niniejszej umowy ilości szacunkowe zadań.

6. Teren realizacji zadania zostanie przekazany Wykonawcy protokołem przekazania. Szczegółowy zakres zostanie każdorazowo określony w terenie (odcinki robót) w porozumieniu z inspektorem nadzoru. Dla każdej zleconej protokołem części/etapu robót będzie indywidualnie ustalony termin zakończenia wykonania części/etapu (w zależności od wielkości częściowego zakresu)

8. Płatności o których mowa powyżej dokonywane będą przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT. Termin płatności 7 dni.

9. W przypadku korzystania z usług podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca przed dokonaniem zapłaty jego faktur (częściowych i końcowej) obligatoryjnie przedłoży Zamawiającemu:

1) kserokopię faktur podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zawierającą datę dostarczenia (wpływu) jej do siedziby Wykonawcy, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy,

2) kopię przelewu potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy albo oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów o uregulowaniu jego należności wraz ze wskazaniem daty, kiedy to uregulowanie nastąpiło.

10. W przypadkach wskazanych w ust. 9 roszczenie Wykonawcy o wypłatę wynagrodzenia staje się wymagalne po spełnieniu wszystkich warunków tam określonych. Brak przedłożenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 9 spowoduje niezapłacenie faktury Wykonawcy bez prawa naliczania odsetek, chyba że Zamawiający dokona bezpośredniej

płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy należnego wynagrodzenia, a wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone (potrącone) o karę umowną z tytułu braku zapłaty podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy określoną w § 5 ust.10 niniejszej umowy.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON, WYKONANIE ROBÓT

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy teren prac poszczególnych części zadania protokołem przekazania.
2. Wykonawca ma obowiązek przyjąć i wykonać zakres zadania zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy oraz ustaleniami zawartymi w protokole przekazania.
3. W przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu ruchu drogowego Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do prac bezzwłocznie (maksymalnie do 12 godzin) po uzyskaniu informacji (telefonicznej) od Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania wszystkich rygorów wynikających z przepisów BHP.
5. Obowiązki Wykonawcy:
 - 1) Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, dokumentacją przetargową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
 - 2) W czasie trwania robót Wykonawca w granicach przekazanych przez Zamawiającego zobowiązuje się zapewnić ład i porządek, a także zobowiązuje się do właściwego, zgodnego z obowiązującymi przepisami oraz na swój koszt, ustawienia oznakowania prowadzonych robót w pasie drogowym na czas ich trwania, zgodnie z zatwierdzonymi schematami organizacji ruchu przekazanymi przez Zamawiającego.
 - 3) Zorganizowanie na własny koszt placu robót, w tym:
 - a) oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności bhp,
 - b) zabezpieczenie istniejących sieci i urządzeń znajdujących się w obszarze przekazanego placu robót przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - c) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac.
 - 4) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren prowadzenia robót od chwili przejęcia placu terenu do dnia podpisania protokołu odbioru robót. Za powstałe wypadki i szkody wynikłe z nieprawidłowego prowadzenia i oznakowania frontu prac, bądź ich zaniechania pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca
 - 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
 - 6) Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.
 - 7) Stosowanie materiałów określonych w dokumentacji przetargowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, spełniających wszystkie wymagania określone przepisami prawa.
 - 8) Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów w tym np. certyfikatów, aprobat technicznych jak również wyników oraz protokołów badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu zamówienia na każde żądanie Zamawiającego.
 - 9) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsca ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji wraz z zapewnieniem przestrzegania przepisów prawa wynikających

z następujących przepisów:

- a) Ustawy Prawo ochrony środowiska,
- b) Ustawy o odpadach,
- c) Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- d) oraz obowiązujących w miejscu wykonywania umowy przepisów miejscowych.

- 10) Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców
- 11) Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć w terminie 10 dni od otrzymania wezwania oświadczenia i dokumenty w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, tzn. wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj. robotników budowlanych, którymi będzie realizowane zamówienie.
- 12) Przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa w szczególności bhp. i ochrony środowiska.
- 13) Zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie, wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia.
- 14) Zapewnienie sprzętu odpowiedniego do rodzaju wykonywanych czynności, posiadającego aktualne badania techniczne i spełniającego pozostałe warunki dopuszczające do użytkowania przewidziane obowiązującymi przepisami prawa.
- 15) Utrzymanie porządku i czystości na placu budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy na własny koszt.
- 16) Rozliczanie zadanie zgodnie z wymogami niniejszej umowy.
- 17) Przygotowanie dokumentacji odbiorowej.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót w taki sposób, by w jak najmniejszym stopniu powodować ewentualne utrudnienia i nie zagrażać ogólnie pojętemu bezpieczeństwu.

7. Za powstałe wypadki i szkody wynikłe z nieprawidłowego prowadzenia i oznakowania robót, bądź ich zaniechania pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, w razie stwierdzenia odstępstw Zamawiający może odstąpić od umowy.

9. Strony umowy zobowiązane są do:

- 1) Wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych okolicznościach, które mają wpływ na wypełnianie wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- 2) Współdziałania w realizacji przedmiotu umowy.

10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SIWZ, dokumentacją i specyfikacją techniczną i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz nie wnosi uwag do zakresu przedmiotu umowy.

11. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy lub jego część w ramach realizacji przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców i dalszych podwykonawców, na podstawie zawartych umów o podwykonawstwo w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) i na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 4

ODBIORY, ROZLICZENIA, GWARANCJA

- 1. Zakończenie realizacji zadania Wykonawca zgłasza Zamawiającemu. Dopuszcza się zgłoszenie osobiste lub telefoniczne osobie nadzorującej.
- 2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.

3. Strony ustalają dla przedmiotu niniejszej umowy następujące rodzaje odbiorów:
 - a) robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - b) końcowy.
4. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót podlegających zakryciu oraz zanikowych. W razie nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawca jest zobowiązany na żądanie przedstawiciela Zamawiającego odkryć te roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt. Inspektor nadzoru odbiera roboty, o których mowa wyżej w terminie do 5 dni od daty ich zgłoszenia.
5. Zamawiający sporządza protokół odbioru, w którym określa również sposób i termin usunięcia stwierdzonych wad jakościowych. Protokół podpisują strony umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone:
 - wady nadające się do usunięcia, to:
 - a) Zamawiający nakazuje usunięcie wad, wyznaczając termin ich usunięcia, nie dłuższy niż 14 dni od daty podpisania protokołu z przeprowadzonych czynności odbioru końcowego,
 - b) Wykonawca zgłosi pisemnie fakt usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - c) odbiór przedmiotu umowy po usunięciu wad nastąpi protokolarnie najpóźniej w terminie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - d) terminem odbioru końcowego zadania będzie termin spisania protokołu po usunięciu wad,
 - wady nie nadające się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy lub od umowy odstąpić, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie.
9. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca winien przedłożyć świadectwa jakości, atesty, wyniki badań laboratoryjnych i inne dokumenty dotyczące używanych, wbudowanych materiałów, celem ich weryfikacji i oceny, również dziennik budowy, protokoły i zaświadczenia związane z realizacją zadania.
10. Do czasu zakończenia czynności odbioru końcowego, Wykonawca uprządkuje teren budowy jak również tereny sąsiadujące użytkowane przez Wykonawcę oraz dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac fragmentów terenu, dróg i sieci.
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub występowania wad, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

12. Na roboty objęte niniejszą umową ustala się okres gwarancji, który wynosi miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem.
13. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad stwierdzonych w trakcie przeglądu gwarancyjnego w terminie podanym w protokole spisany na tę okoliczność lub w terminie do 14 dni licząc od daty pisemnego (listem, faxem) powiadomienia przez Zamawiającego o występowaniu wad.
14. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie.
15. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi określają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
16. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie (tzw. wykonanie zastępcze).
17. Wykonawca nie może żądać zapłaty za roboty nie zlecone i nie uzgodnione, nie polecane do wykonania w formie pisemnej.

§ 5 K A R Y

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania karę umowną w wysokości **10%** ceny umownej netto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową w wysokości **0,5 %** ceny umownej netto.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki w wysokości **1%** ceny umownej netto.
4. Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych i zgłoszonych do naprawy w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości **1%** ceny umownej netto.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1%** ceny umownej netto za każdy dzień opóźnienia
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1%** ceny umownej netto za każdy dzień opóźnienia
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości **0,5%** ceny umownej netto
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub jej zmiany w wysokości **0,5%** ceny umownej netto
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) w zakresie terminu zapłaty w wysokości **0,5%** ceny umownej netto.

10. Za opóźnienie w dostarczeniu oświadczeń i dokumentów określonych w § 3 ust. 5 pkt 11, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **500,00 złotych** za każdy dzień opóźnienia.
11. Strony uzgadniają, że w wypadku wystąpienia kar, o których mowa ust. 2-3 wyliczoną równowartość kar Zamawiający potrąci bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 6 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) Zmiany nie mające wpływu na termin wykonania umowy:
 - a) zmiana adresu lub siedziby Wykonawcy,
 - b) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 2) Zmiany mające wpływ na termin wykonania umowy:
 - a) możliwe jest przedłużenie terminu zakończenia umowy o czas opóźnienia, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:
 - przekazanie placu budowy,
 - przekazanie dokumentów budowy,
 - b) możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy ze względu na:
 - przedłużenie procedury przetargowej polegające na niepodpisaniu niniejszej umowy w terminie 45 dni od daty wszczęcia postępowania wynikające z okoliczności znajdujących się po stronie Zamawiającego,
 - niesprzyjające warunki atmosferyczne, nietypowe dla danej pory roku, utrzymujące się min. przez 5 dni, uniemożliwiające prowadzenie prac,
 - działania sił natury, uznanych za stan klęski żywiołowej,
 - wystąpienie niemożliwych do przewidzenia zdarzeń losowych np. pożar, powódź, huragan.
 - c) Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 3) Zmiany mające wpływ na wysokość wynagrodzenia:
 - a) rezygnacja z wykonania części robót,
2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
 - 1) Sposób inicjowania zmian:
 - a) Zamawiający:
 - wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
 - wnioskuje, aby Wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
 - b) Wykonawca:
 - wnioskuje do Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany.
 - 2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.). Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
 - 3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w punkcie 1) i w punkcie 2) może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) W razie wystąpienia przesłanek z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- 2) Gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w przeciągu **10 dni** kalendarzowych od daty przekazania placu budowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż **10 dni** kalendarzowych, z zastrzeżeniem postanowień § 6 niniejszej umowy.
 - 4) W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie naruszając zasady technologii, wiedzy i sztuki budowlanej oraz w sposób sprzeczny z umową.
 - 5) W przypadku o którym mowa w § 8, ust. 8.
2. W przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) do 4) - Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych, o których mowa w § 5.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 15 dni w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia, przedmioty, zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
 - 6) Po wykonaniu czynności określonych w pkt 1-5 Wykonawca wyda Zamawiającemu plac budowy.
 - 7) Z czynności, o której mowa w pkt 6 sporządzony zostanie protokół.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:
 - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 2) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 8 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w ramach udzielania zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy dotyczącego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest

wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, składające się na przedmiot umowy jest obowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany ponadto dołączyć zgodę Wykonawcy (pisemną) na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Stosownie do treści przepisu art. 36 ust. 2 pkt 11 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa następujące wymogi odnośnie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane składające się na przedmiot umowy, których niespełnienie skutkować będzie zgłoszeniem przez Zamawiającego zastrzeżeń bądź sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo bądź umowy o podwykonawstwo:
 - 1) umowa powinna dokładnie precyzować jaki zakres stanowiący część przedmiotu umowy ma do wykonania podwykonawca lub dalszy podwykonawca. W wypadku projektu umowy należy również przedłożyć oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zapoznaniu się z treścią niniejszej umowy oraz koniecznością realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 2) termin wykonania robót, o których mowa w pkt. 1 będzie odpowiadać terminom określonym w niniejszej umowie,
 - 3) unormowania dotyczące rękojmi i gwarancji będą równoważne z wymaganymi przez Zamawiającego od Wykonawcy,
 - 4) termin płatności wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) będzie nie dłuższy niż określony w art. 143b ust. 2 ustawy,
 - 5) unormowania dotyczące obowiązku ubezpieczenia podwykonawcy bądź dalszego podwykonawcy będą równoważne do zakresu, o którym mowa w niniejszej umowie,
 - 6) wskazane zostaną osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wobec Zamawiającego (inwestora).
6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia w przypadku gdy projekt umowy nie spełnia wymogów określonych w ust. 4.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw, w przypadkach, gdy umowa nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 4.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej

zawarcia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.

11. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu kopie następujących umów:
 - a) umowy o podwykonawstwo, których wartość jest mniejsza niż 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - b) umowy, których przedmiotem są dostawy mediów na teren budowy, usług związanych z obsługą inwestycji, tj.: usługi geodezyjne, usługi nadzorów branżowych, usługi związane z prowadzeniem badań, sprawdzeń oraz prób, chyba, że ich wartość przekracza 50 000 zł.
12. W przypadku, gdy umowa, o której mowa w ust. 10 (tj. dotycząca dostaw lub usług), zawiera dłuższy termin zapłaty niż określony w art. 143b ust. 2 ustawy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 9 umowy.
13. Postanowienia zawarte w ust. 3-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, pod rygorem skutków prawnych określonych w niniejszej umowie.
15. Wykonanie prac w przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne.
16. Postanowienia niniejszej umowy oraz przepisy art. 143a-143d ustawy Prawo zamówień publicznych nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
18. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
19. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W umowie z podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie oraz terminy wykonania robót realizowanych w podwykonawstwie nie przekraczały terminów wynikających niniejszej umowy.
20. Rozliczenie z Wykonawcą i podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy następować będzie w następujący sposób:
 - 1) W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców faktury płatne będą przez Zamawiającego po otrzymaniu pisemnych dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy,

biorących udział w realizacji odebranych robót. Pisemne dowody winny być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni przed terminem zapłaty, w następujących formach:

- a) potwierdzenie dokonania przelewu z rachunku bankowego Wykonawcy wraz z kopią faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z oznaczoną datą jej otrzymania przez Wykonawcę, lub
 - b) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych, złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów. Wzór oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- 2) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 1) Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty w części równej wynagrodzeniu podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którego Wykonawca nie udowodnił w sposób określony w pkt 1) oraz jest zwolniony z zapłaty odsetek z tytułu zapłaty tej części wynagrodzenia Wykonawcy, którego zapłata została wstrzymana.
 - 3) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 - 4) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 5) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Podwykonawca może dochodzić odsetek od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
 - 6) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3). Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 - 7) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 6), w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego dokumentów potwierdzających zasadność zapłaty wynagrodzenia.

- 8) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 2 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego oraz obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej za odstąpienie od umowy na podstawie § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
22. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
23. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
24. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z dokumentacją projektową i obowiązującym przepisami prawa.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz uznaje je za wystarczające i dające podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz nie wnosi uwag, co do dokumentacji projektowej i zakresu prac.
2. Materiały i części uzyskane z rozbiórki a nadające się do ponownego wbudowania, stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki niezbędne dla ich zachowania oraz stosować się do dyspozycji Zamawiającego co do ich przeznaczenia, składowania i transportowania.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
5. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony rozstrzygać będą w pierwszej kolejności w drodze wzajemnych negocjacji. Gdyby negocjacje te nie dały pozytywnego rezultatu, spór podlegać będzie rozstrzygnięciu na drodze sądowej, przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa zadania:
.....

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY* (DALSZEGO PODWYKONAWCY)*
biorącego udział w realizacji części przedmiotu umowy

wykonanej w okresie od dnia do dnia

Będąc należycie upoważnionymi i reprezentując Podwykonawcę* (dalszego Podwykonawcę)*:

.....

.....

(nazwa i adres podmiotu)

w zakresie robót

.....

(w skrócie)

realizowanych w ramach zadania j.w. oświadczam, iż:

- na podstawie umowy nr z dnia za wykonane roboty
w w/w okresie przysługuje mi/nam wynagrodzenie w kwocie brutto zł. w tym
podatek VAT zł., kwota netto zł.

- należne mi/nam wynagrodzenie w kwocie zł. brutto zostało uregulowane przez
..... (nazwa
podmiotu), w związku z czym nie będziemy dochodzić przedmiotowej kwoty od Zamawiającego –
Powiatu Raciborskiego.

- wszystkie prace są wykonywane przeze mnie/nas samodzielnie, bez udziału dalszych
podwykonawców*/prace wykonywane były przy udziale dalszych podwykonawców, których
oświadczenie o analogicznej treści jak niniejsze załączamy*

.....
(podpisy należycie upoważnionych przedstawicieli)

*niepotrzebne skreślić.