

 <p data-bbox="204 349 464 412">powiat raciborski zielona oaza kultur</p>	<p data-bbox="628 192 1038 293">KARTA USŁUG STAROSTWO POWIATOWE W RACIBORZU</p> <p data-bbox="671 297 995 416">47-400 RACIBÓRZ PLAC STEFANA OKRZEI 4 tel. (32) 45 97 300, (centrala) fax. (32) 415 87 36</p>	<p data-bbox="1193 226 1362 293">WYDZIAŁ GEODEZJI</p> <p data-bbox="1267 331 1289 362">5</p>
I. TYTUŁ SPRAWY		
ZGŁOSZENIE ZMIAN DANYCH OBJĘTYCH EWIDENCJĄ GRUNTÓW I BUDYNKÓW		
II. PODSTAWA PRAWNA		
<ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="220 611 1390 678">➤ Art. 20, art. 22, art. 24 ust. 2b pkt 1 lit. h ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.); <li data-bbox="220 683 1390 786">➤ Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1034 z późn. zm.). 		
III. GDZIE ZAŁATWIĆ SPRAWĘ		
<p data-bbox="204 824 1382 936">Wniosek należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta lub w Wydziale Geodezji pokój 203, 208 Sprawę załatwia – Wydział Geodezji; tel. 32 45 97 356, 32 45 97 354; fax 32 45 97 360 e-mail: geodezja@powiatraciborski.pl</p> <p data-bbox="204 936 1114 1043">Godziny urzędowania: Poniedziałek, środa, czwartek od 7.30 do 15:30 wtorek od 7.30 do 17.00 piątek od 7.30 do 14.00</p>		
IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY		
<p data-bbox="204 1075 1382 1187">Starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen i wartości nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.</p>		
V. WYMAGANE DOKUMENTY		
<p data-bbox="204 1218 1086 1258">Wypełniony wniosek wraz z dokumentem potwierdzającym zmianę.</p>		
VI. OPŁATY		
<p data-bbox="204 1290 608 1330">Nie podlega opłacie skarbowej.</p>		
VII. DRUKI WNIOSKÓW		
<p data-bbox="204 1361 512 1402">Wg załączonego wzoru.</p>		
VIII. TRYB ODWOŁAWCZY		
<p data-bbox="204 1433 1382 1545">W przypadku rozpatrzenia sprawy w formie decyzji administracyjnej przysługuje odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Katowicach.</p>		
IX. INFORMACJE DODATKOWE		
<p data-bbox="204 1576 1278 1617">W ewidencji gruntów i budynków wykazuje się właścicieli nieruchomości, a w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="280 1617 1390 1751">a) nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego – oprócz właścicieli inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu, w rozumieniu przepisów o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa, znajdują się te nieruchomości, <li data-bbox="280 1751 1390 1854">b) gruntów, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli – osoby lub inne podmioty, które władają tymi gruntami na zasadach samoistnego posiadania; <p data-bbox="204 1854 1390 2018">Ww. podmioty zgłaszają właściwemu Staroście zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków wynikających z aktów normatywnych, prawomocnych orzeczeń sądowych, decyzji administracyjnych, aktów notarialnych, materiałów zasobu, wpisów w innych rejestrach publicznych oraz dokumentacji architektoniczno-budowlanej</p>		

przechowywanej przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.

Do wniosku strona dostarcza **oryginał dokumentu**. Zamiast oryginału dokumentu strona może złożyć odpis dokumentu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez **notariusza** albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym - art. 76a § 1 Kpa.

Aktualizacja informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie:

- a) przepisów prawa,
- b) wpisów w księgach wieczystych,
- c) prawomocnych orzeczeń sądu, a w przypadkach dotyczących europejskiego poświadczenia spadkowego - orzeczeń sądu,
- d) ostatecznych decyzji administracyjnych,
- e) aktów notarialnych,
- f) aktów poświadczenia dziedziczenia oraz europejskich poświadczeń spadkowych,
- g) zgłoszeń budowy budynku, zawiadomień o zakończeniu budowy budynku oraz zgłoszeń rozbiórki budynku, o których mowa odpowiednio w art. 30, art. 54 oraz art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, oraz zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części, o których mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, do których właściwy organ nie wniósł sprzeciwu,
- h) wpisów w innych rejestrach publicznych,
- i) wniosku zainteresowanego podmiotu ewidencyjnego i wskazanej w tym wniosku dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, jeżeli wnioskowana zmiana obejmuje informacje gromadzone w ewidencji gruntów i budynków dotyczące nieruchomości znajdujących się w wyłącznym władaniu wnioskodawcy albo wnioskodawców;

natomiast w pozostałych przypadkach w drodze decyzji administracyjnej.

Odmowa aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje w drodze decyzji administracyjnej.

Administratorem Państwa danych osobowych zbieranych i przetwarzanych przez Starostwo Powiatowe w Raciborzu jest Starosta Raciborski z siedzibą w Raciborzu, Plac Stefana Okrzei 4, e-mail: starosta@powiatraciborski.pl

W sprawach związanych z Państwa danymi osobowymi proszę kontaktować się z wyznaczonym przez Administratora, Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@powiatraciborski.pl

Prosimy o zapoznanie się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Raciborzu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:

https://bip.powiatraciborski.pl/Ochrona_danych_osobowych/POWIATOWY_ZASOB_GEODEZYJNY_I_KARTOGRAFICZNY.html

Data: 31.01.2018 r.	Opracował: Katarzyna Walińko
Data: 31.01.2018 r.	Zatwierdził: Piotr Blochel
Data: 17.10.2018 r.	Modyfikowała: Ewa Białuska
Data: 18.10.2018 r.	Zatwierdził: Piotr Blochel