

PROTOKÓŁ NR 65/2012
z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego
w dniu 3 kwietnia 2012r.

Obecni na posiedzeniu Zarządu Powiatu Raciborskiego, według listy obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Adam Hajduk.

Przewodniczący posiedzenia stwierdził, na podstawie listy obecności, wymagane quorum Zarządu Powiatu Raciborskiego do podejmowania uchwał.

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Przyjęcie Protokołu Nr 64/2012 z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 27 marca 2012r.
2. Informacja dot. ustanawiania służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Raciborskiego.
3. Projekty uchwał Zarządu Powiatu Raciborskiego.
4. Sprawy różne.
5. Realizacja uchwał Rady Powiatu Raciborskiego.

Szczegółowa tematyka posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 1

Protokół Nr 64/2012 z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 27 marca 2012r. przyjęto i podpisano po zapoznaniu się z jego treścią.

Ad. 2

Starosta przywitał na posiedzeniu Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami Zbigniewa Rydzyka i poprosił o przekazanie najważniejszych informacji związanych z ustanawianiem służebności przesyłu na nieruchomościach.

Kierownik Rydzek poinformował, że służebność przesyłu jest służebnością pozwalająca na umożliwienie prawnego uregulowania dostępu do cudzych nieruchomości, na których posadowione są przykładowo słupy niskiego, średniego oraz wysokiego napięcia, przez które przechodzą napowietrzne linie energetyczne, sieci wodociągowe, gazowe oraz inne urządzenia – wybudowane i eksploatowane przez przedsiębiorstwa przesyłowe (np. wodociągowe, energetyczne). Zgodnie z zamiarem ustawodawcy przedsiębiorca przesyłowy może korzystać z nieruchomości, na której posadowione są urządzenia przesyłowe w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania tychże urządzeń (art. 305¹ kodeksu cywilnego). Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego, który jest właścicielem urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 kodeksu cywilnego (są to urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne) lub który zamierza takie urządzenia dopiero wybudować. Ustanowienie służebności może nastąpić na czas oznaczony jak również na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem lub wynagrodzeniem rocznym.

Aktualnie do tut. Starostwa wpłynęły dwa wnioski Tauron Dystrybucji GZE S.A. (następcy prawnego Vattenfall Distribution Poland S.A. w Gliwicach) w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na:

- 1) nieruchomości gruntowej, położonej w Pietrowicach Wielkich, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 648/9 (k. m. 4), o pow. 0,0062 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją transformatorową nr A340, wybudowaną w 1985r. przez Zakład Energetyczny w Gliwicach, w celu zasilania w energię elektryczną pobliskich gospodarstw oraz przyległego ośrodka zdrowia,
- 2) nieruchomości gruntowej, położonej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 832 (k. m. 5), o pow. 0,0957 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową słupową nr A154 „Markowice Komбатantów”, wybudowaną przez Zakład Energetyczny w Gliwicach.

Rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym z dnia 15 marca b.r. wycenił ustanowienie w/w służebności na kwotę 7 331,00 zł.

Ponadto do tut. Starostwa wpłynął wniosek Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, położonej w Kornicach (Kornice), oznaczonej geodezyjnie jako działki nr nr 23/3, 33/3, 36/1, 37/1, 39/1 (k.m.1), o łącznej pow. 0,4839 ha, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi fragment drogi powiatowej S 3525. Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A. polegać będzie na wyrażeniu zgody na budowę sieci telekomunikacyjnej światłowodowej przebiegającej wzdłuż w/w drogi powiatowej oraz prawie wykonywania w strefie ochronnej sieci robót związanych z przebudową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontem, oraz przeprowadzaniem napraw lub usuwaniem awarii sieci. Służebność przesyłu obejmować będzie prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania ze służebności.

Konkludując Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami stwierdził, że w omawianych przypadkach wskazanym jest z gospodarczego punktu widzenia wyrażenie zgody na ustanowienia prawa służebności przesyłu na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem.

Zarząd Powiatu Raciborskiego po wysłuchaniu informacji dot. ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Raciborskiego polecił Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami przygotować na kolejne posiedzenie projekty uchwał Rady Powiatu Raciborskiego w sprawie wyrażenia zgody na:

1. ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Pietrowicach Wielkich, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 648/9 (k.m.4), o pow.0,0062 ha, na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem,
2. ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Raciborzu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 832 (k.m.5), obręb Markowice, o pow.0,0957 ha, na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A. z siedzibą w Gliwicach na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem,
3. ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej położonej w Kornicach, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 23/3, 33/3, 36/1, 37/1, 39/1 (k.m.1)

na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem.

Dodatkowo, w celu przyjęcia przez Zarząd zasad stosowanych przy ustalaniu warunków szczegółowych służebności (w szczególności czas trwania służebności oraz sposób pobierania opłat) polecił Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami przygotować na jedno z kolejnych posiedzeń kartę informacyjną kompleksowo opisującą prawne zasady i warianty ustanawiania służebności wraz z przykładową kalkulacją finansową przy zastosowaniu różnych sposobów pobierania opłat na przykładzie dwóch wybranych dróg powiatowych posiadających uregulowany stan prawny.

Ad. 3

Skarbnik Powiatu zaprezentowała projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego na 2012 rok.

W/w projekt uchwały znajduje się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38512.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego na 2012 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR.II.0025.1.2012.

Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Raciborskiego na lata 2012 – 2022.

W/w projekt uchwały znajduje się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38513.

Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – podjął uchwałę w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Raciborskiego na lata 2012 – 2022.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu i znajduje się w teczce nr OR.II.0025.1.2012.

Ad. 4

Skarbnik Powiatu przedstawiła kartę informacyjną Wydziału Finansowego dot. zmian w planach finansowych Starostwa Powiatowego oraz jednostek podległych na 2012r.

W/w karta informacyjna znajduje się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38478.

Zarząd Powiatu Raciborskiego zapoznał się ze zmianami planów finansowych na 2012r.: Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 2 w Raciborzu, Zespołu Szkół Mechanicznych w Raciborzu, Zespołu Szkół Ekonomicznych w Raciborzu, Zespołu Szkół Budowlanych i Rzemiosł Różnych w Raciborzu, Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Raciborzu, Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Raciborzu, Starostwa Powiatowego w Raciborzu.

Starosta przedstawił sprawozdanie sporządzone przez Wydział Finansowy dotyczące dłużników Powiatu Raciborskiego oraz Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, najmu i dzierżawy oraz z tytułu innych należności.

W/w sprawozdanie znajduje się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38619. Zarząd Powiatu Raciborskiego zapoznał się ze sprawozdaniem dot. dłużników Powiatu Raciborskiego oraz Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, najmu i dzierżawy oraz z tytułu innych należności polecając Skarbnikowi Powiatu oraz radcom prawnym tut. Starostwa prowadzenie dalszych postępowań związanych z egzekwowaniem i nadzorowaniem windykacji należności pieniężnych.

Starosta omówił interpelacje zgłoszone na sesji Rady Powiatu Raciborskiego w dniu 27 marca 2012r.

W/w interpelacje znajdują się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38903.

Zarząd Powiatu Raciborskiego polecił:

1. Kierownikowi Referatu Inwestycji i Remontów udzielić odpowiedzi na interpelacje radnego Adriana Plury, interpelację nr 2 Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Raciborskiego Władysława Gumieniaka oraz interpelację radnego Łukasza Kocura,
2. Kierownikowi Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego udzielić odpowiedzi na interpelację nr 1 Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Raciborskiego Władysława Gumieniaka,
3. Kierownikowi Referatu Spraw Społecznych przygotować odpowiedź na interpelację radnego Marcelego Klimanka.

Skarbnik Powiatu nawiązała do ustaleń z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 20 marca b.r., w trakcie którego omawiana była karta informacyjna Referatu Gospodarki Nieruchomościami dot. przyznania dodatkowych środków finansowych na pokrycie kosztów postępowań administracyjnych (podziałów geodezyjnych), mających na celu uregulowanie stanów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę powiatową 3500S (dział 700, rozdział 70005, § 4300). Zaproponowała, aby środki na sfinansowanie w/w postępowań zostały zabezpieczone z nadwyżki budżetowej Powiatu Raciborskiego.

Przychylając się do w/w propozycji, Zarząd Powiatu Raciborskiego postanowił zabezpieczyć w budżecie Powiatu Raciborskiego na 2012r. środki finansowe w wysokości 45 000 zł z przeznaczeniem na pokrycie kosztów postępowań administracyjnych (podziałów geodezyjnych), mających na celu uregulowanie stanów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę powiatową 3500S. Stosowne zmiany w budżecie zostaną przedstawione na sesji w dniu 24 kwietnia b.r.

Skarbnik Powiatu omówiła korespondencję wewnętrzną Geodety Powiatowego dot. środków finansowych celem ubiegania się o dofinansowanie ze środków UE realizacji modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz stworzenia informatycznej platformy, której celem byłoby udostępnianie tych informacji podmiotom zewnętrznym, w zakresie niezbędnym do realizacji zadań publicznych. Poinformowała, że szacunkowy koszt projektu wynosi 3.200.000 zł, z czego przy składaniu wniosku o dofinansowanie należy zagwarantować wkład własny w wysokości 15 %, czyli 480.000 zł. W przypadku, gdyby udało się uzyskać dofinansowanie, to realizacja projektu pozwoliłaby zakończyć modernizację ewidencji gruntów i budynków na przełomie 2013/2015 roku. Zgodnie z przekazaną informacją z budżetu Wydziału Geodezji można wyasygnować na w/w cel w 2012r. kwotę 175.000 zł, w 2013r. 105.000 zł, w 2014r. 100.000 zł, a w 2015r. 100.000 zł. Jak podkreśliła Skarbnik Powiatu w § 4300 wydatki wyniosą 2.700.000 zł, zaś w § 6050 wydatki wyniosą 500.000 zł.

Zarząd Powiatu Raciborskiego zapoznał się z korespondencją wewnętrzną Geodety Powiatowego dot. zapewnienia środków finansowych celem ubiegania się o dofinansowanie ze środków UE realizacji modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz stworzenia informatycznej platformy, której celem byłoby udostępnianie tych informacji podmiotom zewnętrznym. W związku z powyższym polecił Geodecie Powiatowemu przygotowanie w porozumieniu ze Skarbnikiem Powiatu oraz Kierownikiem Referatu Funduszy Zewnętrznych i Strategii Rozwoju oraz przedstawienie na posiedzeniu w dniu 11 kwietnia b.r. stosownej karty informacyjnej, mając na względzie m.in. zapisy Instrukcji postępowania

dla Starostwa Powiatowego w Raciborzu w sprawie pozyskiwania, zarządzania, monitorowania i rozliczania funduszy zewnętrznych.

Sekretarz Powiatu Beata Bańczyk złożyła relację z rozmowy telefonicznej, jaką przeprowadziła z przedstawicielem Wydziału Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach. W trakcie rozmowy zwrócono uwagę na:

1. Uchwałę Nr XVI/172/2012 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 28 lutego 2012r. sprawie uchylenia uchwały dotyczącej określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, użyczenia, wynajmowania majątku trwałego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu. Sekretarz Powiatu przypomniała, że dnia 30 września 2008r., działając na podstawie obowiązującej wówczas ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej, Rada Powiatu Raciborskiego podjęła uchwałę Nr XXIII/233/2008 w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, użyczenia, wynajmowania majątku trwałego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu. Ponieważ ustawa o zakładach opieki zdrowotnej została uchylona przez ustawę z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) zaistniała konieczność uchylenia wspomnianej uchwały Rady Powiatu. Zdaniem nadzoru prawnego w takim przypadku, tj. gdy ustawa jako akt wyższego rzędu nad uchwałą zostanie uchylona, nie ma potrzeby uchylania aktu niższego rzędu.

Mając na uwadze powyższe, Zarząd Powiatu Raciborskiego postanowił, że powróci do powyższej sprawy w momencie otrzymania rozstrzygnięcia nadzorczego.

2. Uchwałę Nr XLVII/451/2010 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z Powiatową Radą Działalności Pożytku Publicznego w Raciborzu lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji.

Przedstawiciel nadzoru prawnego zgłosił uwagi co do treści § 8 ust. 1 załącznika do w/w Uchwały, który brzmi: „Wyniki konsultacji zawierające zestawienie zgłoszonych opinii i uwag wraz ze stanowiskiem Zarządu Powiatu zostaną przedstawione Radzie Powiatu w załączniku do stosownej uchwały Rady”. Zdaniem nadzoru tego typu zapis jest sprzeczny z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie zasad techniki prawodawczej i powinien znaleźć się

w uzasadnieniu uchwały. Zgodnie bowiem z w/w wytycznymi w załącznikach zamieszcza się w szczególności wykazy, wykresy, wzory, tabele i opisy o charakterze specjalistycznym, a zestawienie zbiorcze wyników konsultacji jest tylko czynnością techniczną.

Zarząd Powiatu Raciborskiego, mając na względzie w/w ustalenia z przedstawicielem Wydziału Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, polecił Kierownikowi Referatu Spraw Społecznych przygotować projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/451/2010 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z Powiatową Radą Działalności Pożytku Publicznego w Raciborzu lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji, w którym wykreśleniu ulegnie § 8 ust. 1 załącznika do w/w Uchwały.

Ad. 5

Po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem – Zarząd Powiatu Raciborskiego w obecności 5 Członków – 5 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących – zaakceptował kartę informacyjną Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich do określenia realizacji Uchwały Nr XXXIV/343/2009 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 sierpnia 2009r. w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pt. „Oaza pereł śląskiego gotyku – promocja markowych produktów ziemi raciborskiej na targach turystycznych” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 3.4. Promocja turystyki, Priorytet III Turystyka Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 – uzupełnienie IV (zakończenie).

Karta informacyjna Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich określająca realizację w/w Uchwały znajduje się w systemie informatycznym Mdok pod numerem UID 38438.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Magdalena Powązka

Podpisy Członków Zarządu Powiatu Raciborskiego obecnych na posiedzeniu, zgodnie z listą obecności:

1. Adam Hajduk
2. Andrzej Chroboczek
3. Józef Stukator
4. Norbert Mika
5. Piotr Olender

Załączniki:

1. Lista obecności z posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 3 kwietnia 2012r.
2. Tematyka posiedzenia Zarządu Powiatu Raciborskiego w dniu 3 kwietnia 2012r.
3. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Raciborskiego na 2012 rok.
4. Uchwała Zarządu Powiatu Raciborskiego w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Raciborskiego na lata 2012 – 2022.