

w dniu 16.07.2013. *Opin*

Racibórz, dn. 16.07.2013r.

SZ.272.23.2013

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr SZ.272.23.2013 pn.:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz STWiORB
dla remontu i odtworzenia wnętrza kaplicy na Zamku Piastowskim w Raciborzu”**

I. Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Informuję, iż zamawiający otrzymał pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie w/w postępowania. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), **przedstawiam poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:**

Pytanie nr 1

Zgodnie z §4 rozp. MKiDN z dnia 27.11.2011r. Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i konserwatorskich przy zabytku na podstawie przedłożonego projektu budowlanego, w formie decyzji a nie zatwierdza projekty budowlano-wykonawcze.

Czy Zamawiający uzna uzyskanie powyższego pozwolenia jako spełnienie wymogu opisanego w pkt. 3.2.7. SIWZ?

ODPOWIEDŹ

Do uzyskania Pozwolenia na prowadzenie robót przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków, niezbędna jest wiedza o osobach pełniących samodzielne funkcje techniczne tj. kierownikowi robót budowlanych i inspektorze nadzoru inwestorskiego.

W związku z brakiem wiedzy zamawiającego o w/w osobach, zamawiający uzna uzyskanie wydanego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach Postanowienia zatwierdzającego pod względem konserwatorskim przedłożone projekty – jako spełnienie wymogu opisanego w pkt. 3.2.7) SIWZ.

Pytanie nr 2

Zgodnie z zapisem §4 ust. 1 pkt. 4 do wniosku o wydanie pozwolenie j. w. dołącza się imię, nazwisko i adres osób które pełnić będą samodzielne funkcje techniczne

- kierownik robót budowlanych,
- inspektor nadzoru autorskiego.

W przypadku złożenia „oświadczenia, że osoba kierująca robotami budowlanymi lub wykonująca nadzór inwestorski zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego” Wojewódzki Konserwator Zabytków zgodnie z §11 ust. 1 w/wym. rozporządzenia w drodze POSTANOWIENIA zatwierdza projekt. Prawo Budowlane wymaga zaś jednoznacznie przedłożenia pozwolenia konserwatorskiego w formie DECYZJI przed złożeniem PB z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych.

Czy Zamawiający poda wykonawcy nazwiska i dane o kwalifikacjach osób w/wym. lub dostosuje treść SIWZ do wymogów w/wym. rozporządzenia MKiDN?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, iż wykonawca robót budowlanych, który zostanie wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostanie zobowiązany do wskazania kierownika robót budowlanych spełniającego wymagania określone przepisami.

Inspektor nadzoru inwestorskiego zostanie wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający dopuszcza uzyskanie wydanego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach Postanowienia zatwierdzającego pod względem konserwatorskim przedłożone projekty - jak w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie nr 3

Wojewódzki Konserwator Zabytków nie zajmuje się weryfikacją i zatwierdzaniem kosztorysów inwestorskich.

Czy Zamawiający posiada pisemne zobowiązanie ŚWKZ, iż dokona weryfikacji i zatwierdzenia kosztorysów, lub wycofa wymóg zapisany w pkt. 3 ust. 2 pkt. 8 SIWZ?

Obecny zapis uniemożliwia Wykonawcy wywiązanie się z umowy.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, iż wystąpiono do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o potwierdzenie dokonania weryfikacji i zatwierdzenia kosztorysów inwestorskich.

Z uwagi na planowane otrzymanie odpowiedzi w dniu 22.07.2013r., zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający może wskazać miejsce włączenia instalacji ogrzewania kaplicy do instalacji istniejącej?

ODPOWIEDŹ

Kaplica Zamkowa znajduje się pomiędzy Budynkiem Mieszkalnym i Budynkiem Bramnym. Oba te budynki posiadają instalację co. Miejsce włączenia instalacji ogrzewania kaplicy do instalacji istniejącej na terenie Zamku Piastowskiego winno wynikać z projektu budowlano-wykonawczego w branży instalacje sanitarne.

Pytanie nr 5

Czy instalacja istniejąca w miejscu wskazanym posiada odpowiednie rezerwy przepustowości, a źródło ciepła - rezerwy mocy - by podłączyć tam ogrzewanie kaplicy, czy konieczna może być przebudowa ogrzewania i źródła ciepła?

ODPOWIEDŹ

Miejsce włączenia instalacji ogrzewania kaplicy do instalacji istniejącej na terenie Zamku Piastowskiego oraz związana z tym konieczność przebudowy ogrzewania winna wynikać z projektu budowlano-wykonawczego w branży instalacje sanitarne.

Źródło ciepła posiada obecnie rezerwę mocy by podłączyć do niego ogrzewania kaplicy. Źródło ciepła znajduje się poza kompleksem Zamku Piastowskiego i w ramach niniejszego zamówienia wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania ewentualnej dokumentacji projektowej dotyczącej jego przebudowy.

II. Zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), **zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:**

1. Zmianie na dzień 24.07.2013r. ulega termin składania i otwarcia ofert, w związku z czym:

- punkt 14 SIWZ otrzymuje brzmienie:

- 14.1. Oferty należy składać w terminie do dnia 24.07.2013r. do godz. 12:00 w siedzibie zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Pl. Okrzei 4 – Biuro Obsługi Klienta (parter).
- 14.2. Oferty, które zostaną złożone po terminie, zamawiający niezwłocznie zwróci wykonawcom.
- 14.3. Oferty zostaną otwarte w dniu 24.07.2013r. o godz. 12:30 w siedzibie zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Pl. Okrzei 4a – pokój nr 5 (Referat Zamówień Publicznych).
- 14.4. Otwarcie ofert jest jawne.

- punkt 13.12. SIWZ otrzymuje brzmienie:

- 13.12. Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane do zamawiającego na adres: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Pl. Okrzei 4, 47-400 Racibórz oraz opisane: „OFERTA do przetargu nr SZ.272.23.2013 pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz STWiORB dla remontu i odtworzenia wnętrza kaplicy na Zamku Piastowskim w Raciborzu”. NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 24.07.2013r. godz. 12:30”.

2. Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

WICESTAROSTA

Andrzej Chroboczek

**KIEROWNIK REFERATU
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Marian Opic
Marian Opic