

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.powiatraciborski.pl/zamowienia\\_publiczne/ogloszenia\\_o\\_zamowieniach.html](http://www.bip.powiatraciborski.pl/zamowienia_publiczne/ogloszenia_o_zamowieniach.html)

---

## **Racibórz: Wykonanie usług w zakresie rozgraniczania i przygotowania map z projektem podziału nieruchomości**

**Numer ogłoszenia: 61387 - 2013; data zamieszczenia: 23.04.2013**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Raciborski , Plac Okrzei 4, 47-400 Racibórz, woj. śląskie, tel. 32 4597385, faks 32 4597386.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.powiatraciborski.pl](http://www.bip.powiatraciborski.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie usług w zakresie rozgraniczania i przygotowania map z projektem podziału nieruchomości.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest: 1) rozgraniczenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 1233 km. 12 obręb Tworków z działkami sąsiednimi, w celu określenia jej granic, w zakresie niezbędnym do wykonania podziału; przygotowanie map z projektem podziału działki nr 1233 km. 12 obręb Tworków w części zajętej pod drogę powiatową nr 3516S w celu wszczęcia postępowania administracyjnego o stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości, 2) rozgraniczenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 1746 km. 12 obręb Tworków z działkami sąsiednimi w celu określenia jej granic, w zakresie niezbędnym do wykonania podziału; przygotowanie map z projektem podziału działki nr 1746 km. 12 obręb Tworków w części zajętej pod drogę powiatową nr 3516S w celu wszczęcia postępowania administracyjnego o stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości, 3) przygotowanie map z projektem podziału działki nr 1730 km. 2 obręb Tworków w części zajętej pod drogę powiatową nr 3516S w celu wszczęcia postępowania administracyjnego o stwierdzenie

nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości, 4) przygotowanie map z projektem podziału działki nr 1731 km. 2 obręb Tworków w części zajętej pod drogę powiatową nr 3516S w celu wszczęcia postępowania administracyjnego o stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości. 2. Mapy poglądowe obrazujące wstępną propozycję podziału działek zawarte zostały w załączniku nr 1 do SIWZ. 3. Opracowana w rezultacie wykonania zamówienia dokumentacja geodezyjno - prawna winna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, wystąpienia do Wójta Gminy Krzyżanowice z wnioskiem o rozgraniczenie nieruchomości oraz wystąpienia do Wojewody Śląskiego z wnioskiem o zatwierdzenie podziału działek oraz stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie art. 60 oraz 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości i wykonana dla każdej działki z osobna, w ilości określonej przepisami prawa. Wszelkie dane i niezbędne materiały (w tym w szczególności dokumenty) konieczne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia, wykonawca pozyska na własny koszt i ryzyko. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: 1) prace terenowe, 2) sporządzenie dokumentacji oraz skompletowanie danych wymaganych przepisami prawa, 3) zgłoszenie prac do właściwego miejscowo Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, 4) sporządzenie projektu podziału działek wraz ze sporządzeniem wykazu zmian gruntowych i spisanie protokołu z przejęcia granic, 5) skompletowanie operatów i złożenie do właściwego miejscowo Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, celem zaewidencjonowania, 6) protokolarne przekazanie wykonanej dokumentacji Zamawiającemu. 5. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności: 1) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454), 3) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663), 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). 6. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, w zakresie przygotowania map z projektem podziału działek w części zajętej pod drogę powiatową nr 3516S w celu wszczęcia postępowania administracyjnego o stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Raciborski z dniem 1 stycznia 1999 roku, na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998 r.

Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), prawa własności części w/w nieruchomości

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.35.40.00-4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.11.2013.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga od wykonawców wniesienia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie określonym w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.).

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

a) pełnomocnictwo, o którym mowa w punkcie 13.7. SIWZ (opcjonalnie)

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie polegających na przedłużeniu, wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy, terminu realizacji zamówienia, w następujących przypadkach: 1) spowodowanej niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, 2) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy jako następstwo działania władczego organów administracji, 3) konieczności wprowadzenia zmian w projekcie podziału z przyczyn niewynikających ze strony Wykonawcy

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[http://www.bip.powiatraciborski.pl/zamowienia\\_publiczne/ogloszenia\\_o\\_zamowieniach.html](http://www.bip.powiatraciborski.pl/zamowienia_publiczne/ogloszenia_o_zamowieniach.html)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Pl. Okrzei 4a - pokój nr 5 (Referat Zamówień Publicznych).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 06.05.2013 godzina 12:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Pl. Okrzei 4 - Biuro Obsługi Klienta (parter).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** 1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 2. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie