

Starosta Raciborski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wynik pierwszego przetargu
ustnego nieograniczonego zorganizowanego w celu sprzedaży
nieruchomości położonej w Chałupkach

1. Data i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 6 listopada 2024 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 zorganizowano przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Chałupkach.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 469/9 – tereny mieszkaniowe, oznaczone symbolem „B” o pow. 0,0016 ha,
- działka nr 469/11 – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, oznaczone symbolem „Bp” o pow. 0,0096 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00063180/1, w której prawo własności ujawniono na rzecz Skarbu Państwa.

3. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Jedna.

4. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Brak takich osób.

5. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

Cena wywoławcza prawa własności nieruchomości w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym wynosiła 6 000,00 zł netto (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny zostaje doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 6 060,00 zł netto (słownie: sześć tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100) + 23% podatku VAT. Nieruchomość została sprzedana za kwotę 6 060,00 netto (słownie: sześć tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100) + należny podatek VAT w wysokości 23%, co daje kwotę **7 453,80 zł brutto (słownie: siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt trzy złote 80/100).**

6. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

Nabywcą nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr nr 469/9, 469/11 a.m. 1, obręb Chałupki został Pan Artur Smyczek.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI