

Umowa nr SG.6641.7.1.2024

W dniu 2024r. w Raciborzu, zawarto umowę pomiędzy:

Powiatem Raciborskim, NIP: 6391982788, REGON: 276255111, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Raciborskiego, w imieniu którego działają:

1.
2.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

NIP:, REGON:

reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi w postaci nadania nowych numerów działkom ewidencyjnym nie posiadającym ciągłości obszarowej (działki z tzw. przełaczeniami). Szacunkowa liczba działek ewidencyjnych objętych umową wynosi 75.

§ 2

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, o którym mowa w § 1.
3. Przedmiot umowy musi zostać zrealizowany przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz dokumentami wymienionymi w ust. 1, z dochowaniem należytej staranności, z zasadami wiedzy technicznej, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

§ 3

1. Wykonawca, celem realizacji umowy zobowiązany jest do zgłoszenia prac geodezyjnych (dopuszczalne są zgłoszenia dla kilku działek jednocześnie pod warunkiem zachowania ciągłości obszarowej zgłoszenia), a następnie przekazania wyników tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).
2. Wszelkie dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt zgłoszenia prac geodezyjnych Wykonawca pozyska własnymi siłami i na własny koszt oraz ryzyko.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 wyznacza się na 10.12.2024 r.
2. Dniem wykonania przedmiotu umowy będzie data podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 6 ust. 4.
3. Strony przewidują możliwość dokonania zmian terminu wykonania umowy wyłącznie ze względu

na:

- a) wystąpienie niemożliwych do przewidzenia zdarzeń losowych, np. pożar, powódź, huragan, itp.,
 - b) niesprzyjające warunki atmosferyczne nietypowe dla danej pory roku utrzymujące się min. przez 5 dni kalendarzowych i uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią.
4. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 5. Wykonawca celem zmiany terminu wykonania umowy opisanego w niniejszym paragrafie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany.
 6. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w protokole konieczności dokonania zmian umowy, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
 7. W rezultacie dokonania czynności opisanych w ust. 6 może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 5

1. Zgodnie z wybraną ofertą Zamawiający zapłaci za dostarczony przedmiot umowy łączne wynagrodzenie w wysokości: **zł brutto** (słownie:), przy czym:
2. Wykonawca przedstawi faktury za wykonany przedmiot umowy po spełnieniu warunku, o którym mowa w § 6 ust. 4.
3. Faktura winna być wystawiona na:
Nabywcę: Powiat Raciborski
Plac Stefana Okrzei 4
47-400 Racibórz
NIP 6391982788
Odbiorcę: Starostwo Powiatowe w Raciborzu
Plac Stefana Okrzei 4
47-400 Racibórz
4. W celu poprawnego wystawienia i dostarczenia f-ry do właściwego odbiorcy poprzez Krajowy System e – Faktur, należy dodać podmiot inny niż nabywca główny, wskazać rolę „odbiorca” oraz podać indywidualny identyfikator wewnętrzny o numerze 6391982788-00018 oraz nazwę odbiorcy wraz z adresem.
5. Wystawca faktury oświadcza, że rachunek bankowy na który zostanie dokonana płatność posiada konto pomocnicze VAT w celu dokonania zapłaty poprzez mechanizm podzielonej płatności oraz konto bankowe zostało zgłoszone na Białą listę podatników.
6. Dostawca oświadcza, że sporządzając JPK_V7M lub JPK_V7K przy pozycji dokumentującej niniejszą sprzedaż umieści właściwe oznaczenia grup towarów, rodzaju transakcji lub dowodu sprzedaży.
7. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6

1. Celem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru, w którym powoła numery zgłoszeń prac geodezyjnych i objęte tym zgłoszeniem działki ewidencyjne oraz daty pozytywnej weryfikacji przekazanych wyników ww. prac geodezyjnych.
2. Uzyskanie pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy będzie możliwe jeżeli wszystkie wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych w ramach umowy uzyskają pozytywne wyniki weryfikacji, a operaty techniczne zostaną włączone do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wiążącym terminem do odbioru przedmiotu umowy będzie przyjęcie ostatniego operatu technicznego.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności przekazania wyników prac geodezyjnych oraz ich pozytywnych weryfikacji i przyjęcia operatów do zasobu w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia następnego od daty wpływu zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. W przypadku pozytywnego wyniku czynności, o której mowa w ust. 3 przedmiot umowy podlega odbiorowi, o czym świadczyć będzie protokół odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
5. W przypadku negatywnego wyniku czynności, o której mowa w ust. 3 Zamawiający sporządza negatywny protokół odbioru przedmiotu umowy zawierający wykaz brakujących wyników prac geodezyjnych.
6. Zapisy ust. 1-3 i 5 stosuje się aż do osiągnięcia celu określonego w ust. 4.

§ 7

W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi w okresie 2 lat od wykonania przedmiotu umowy w całości, tj. od dnia podpisania protokołu o którym mowa w § 6 ust. 4, wady w przedmiocie umowy, Wykonawca dokona na swój koszt ich usunięcia w terminie 21 dni roboczych od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego. Zapisy § 6 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne należne w przypadkach określonych w ust. 2 i 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) niedotrzymania terminu usunięcia wad w przedmiocie umowy, o których mowa w § 7, w wysokości 0,25% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 – za wyjątkiem odstąpienia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający może

dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Poza przypadkami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy również w przypadkach:
 - a) zwłoki przekraczającej 10 dni w terminie wykonania przedmiotu umowy, określonym w § 4 ust. 1.
 - b) stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
 - c) gdy Wykonawca zgłosi niemożność realizacji przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: