

Racibórz, dnia 24 października 2024 r.

**Zarząd Powiatu Raciborskiego
podaje do publicznej wiadomości wynik trzeciego przetargu
ustnego nieograniczonego zorganizowanego w celu sprzedaży
nieruchomości położonej w Raciborzu**

1. Data i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 16 października 2024 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 zorganizowano przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Raciborzu.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Działka nr 1587/454 zapisana jest w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane, oznaczone symbolem „Bi” o pow. 1,2616 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00061976/4, w której prawo własności ujawniono na rzecz Powiatu Raciborskiego.

3. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Jedna.

4. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Brak takich osób.

5. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

Cena wywoławcza prawa własności nieruchomości w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym wynosiła 2 000 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny zostaje doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 2 020 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) + 23% podatku VAT. Nieruchomość zostanie sprzedana za kwotę 2 020 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) + należny podatek VAT w wysokości 23%, co daje kwotę **2 484 600,00 zł brutto** (słownie: dwa miliony czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych 00/100).

6. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

Nabywcą nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1587/454, a.m. 4, obręb Starawieś, została spółka: Przedsiębiorstwo Usługowe „Borbud” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Raciborzu.