

Racibórz, dnia 19 września 2024 r.

Starosta Raciborski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wynik pierwszego przetargu
ustnego nieograniczonego zorganizowanego celem sprzedaży
nieruchomości położonej w Krowiarkach

1. Data i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 11 września 2024 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 zorganizowano przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Krowiarkach.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Działka nr 156 zapisana jest w ewidencji gruntów jako:

- nieużytki, oznaczone symbolem „N” o pow. 0,8447 ha,
- grunty orne, oznaczone symbolem „RIIIb” o pow. 0,0404 ha,
- grunty orne, oznaczone symbolem „RV” o pow. 0,1457 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00050815/8, w której prawo własności ujawniono na rzecz Skarbu Państwa.

3. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Dwie – małżeństwo.

4. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Brak takich osób.

5. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

Cena wywoławcza prawa własności nieruchomości w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym wynosiła 65 000,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 65 650,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100). Nieruchomość została sprzedana za kwotę 65 650,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100). Sprzedaż prawa własności przedmiotowej nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, co daje kwotę 65 650,00 zł brutto.

6. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

Nabywcami nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 156, a.m. 15, obręb Krowiarki zostali Państwo Dorota Wilczek oraz Paweł Wilczek.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI