

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : DOSTOSOWANIE STROPÓW I DACHU W BUDYNKU MIESZCZĄCEGO DOM DLA MATEK Z  
DZIEĆMI MAJA W RACIBORZU UL. SEMPOŁOWSKIEJ 5 – DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPO-  
ŻAROWEJ BUDYNKÓW  
ADRES INWESTYCJI : 47-400 Racibórz, ul.Sempołowska 5  
INWESTOR : Powiat Raciborski  
ADRES INWESTORA : 47-400 Racibórz ul. Plac Stefana Okrzei 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Starostwo Powiatowe, Plac Okrzei 4, 47-400 Racibórz, Kostka  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2024 r.

---

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45400000-1</b>		<b>BUDYNEK A</b>			
<b>1.1</b>	<b>45421146-9</b>		<b>ROBOTY ZABEZPIEZAJĄCE SUFITY</b>			
1	KNR 9-29	STB-1	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy poddaszy przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza WRAZ Z NIEZBĘDNYM DEMONTAŻEM ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA, GNIAZDEK, WYŁĄCZNIKÓW	m <sup>2</sup>		
d.1.	0208-04			m <sup>2</sup>	99.14	
1	analiza indywidualna		poddasze poz.6-poz.2			
					<b>RAZEM</b>	<b>99.14</b>
2	KNR 9-29	STB-1	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy poddaszy przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza. WRAZ Z DEMONTAŻEM PŁYTEK ŚCIENNYCH W ŁAZIENCIE	m <sup>2</sup>		
d.1.	0208-04			m <sup>2</sup>	8.02	
1	analiza indywidualna		łazienka 2.31*2.45+(0.75*1.95)*2-0.84*0.67			
					<b>RAZEM</b>	<b>8.02</b>
3	KNR 9-29	STB-1	Usunięcie izolacji termicznej obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 o grubości ponad 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0209-04			m <sup>2</sup>	107.16	
1			poddasze poz.1+poz.2			
					<b>RAZEM</b>	<b>107.16</b>
4	KNR 9-29	STB-1	Usunięcie folii paroizolacyjnej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0209-04			m <sup>2</sup>	107.16	
1	analogia		poddasze 107.16			
					<b>RAZEM</b>	<b>107.16</b>
5	KNR 4-01	STB-1	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - zabezpieczenie więźby do stopnia NRO	m <sup>2</sup>		
d.1.	0631-01			m <sup>2</sup>	233.08	
1			<konstrukcja dachu - więźba dachowa i przekrycia>7.30*12.54*2+5.0*10.0			
					<b>RAZEM</b>	<b>233.08</b>
6	KNR AT-12	STB-1	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system, odporność ogniowa EI 30, pokrycie dwuwarstwowe 15-02	m <sup>2</sup>		
d.1.	0203-02			m <sup>2</sup>	58.66	
1	analiza indywidualna		WRAZ Z PONOWNYM MONTAŻEM ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA I GNIAZDEK, WYŁĄCZNIKÓW płyty gipsowo-kartonowe gr. 15 mm (GKF) Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 100 mm <skosy>3.45*7.60+3.40*(4.78+4.76) <sufit>5.0*(4.90+4.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>107.16</b>
7	KNR AT-22	STB-1	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm. MONTAŻ PŁYTEK NA ŚCIANIE I SKOSIE NA PŁYTACH GIPSOWO KARTONOWYCH. WYMARY I KOLORYSTYKA PŁYTEK ISTNIEJĄCYCH, W UZGODNIENIU Z KIEROWNICTWEM PLACÓWKI	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-05			m <sup>2</sup>	8.02	
1	analogia		poz.2			
					<b>RAZEM</b>	<b>8.02</b>
8	KNR K-04	STB-1	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - z jednokrotnym gruntowaniem, farbą akrylowo-lateksową	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-02			m <sup>2</sup>	107.16	
1			poz.6 (4.80+4.8)*2*2.50+(3.8+2.71)*2*2.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	80.55	
					<b>RAZEM</b>	<b>187.71</b>
9	KNR AT-43		Okładzina sufitowa z płyt na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0207-01			m <sup>2</sup>	12.35	
1	analiza indywidualna		Płyty silikatowo-cementowe, ogniochronne, niepalne gr. 10 mm  <stropy klatki schodowej piętro> <piętro>12.35			
					<b>RAZEM</b>	<b>12.35</b>
10	KNR 4-01	STB-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-11			m <sup>3</sup>	1.73	
1			poz.1*0.015+poz.2*0.03			
					<b>RAZEM</b>	<b>1.73</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 4-01 d.1. 0108-12 1	STB-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 poz.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.73	 1.73
					<b>RAZEM</b>	<b>1.73</b>
12	d.1. analiza indywidualna 1	STB-1	Koszty wywozu i utylizacji  poz.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.73	 1.73
					<b>RAZEM</b>	<b>1.73</b>
13	KNR 4-01 d.1. 0705-01 1	STB-1	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 2.00*2+1.00	m m	 5.00	 5.00
					<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
14	KNR 2-02 d.1. 2009-02 1	STB-1	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku  6.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.86	 6.86
					<b>RAZEM</b>	<b>6.86</b>
15	KNR K-04 d.1. 0201-02 1	STB-1	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - z jednokrotnym gruntowaniem, farbą akrylowo-lateksową  poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.86	 6.86
					<b>RAZEM</b>	<b>6.86</b>
<b>1.2</b>	<b>45430000-0</b>		<b>ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE POSADZKI</b>			
16	KNNR 3 d.1. 0801-07 2	STB-1	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych  <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50 -poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 97.10 -15.60	  81.50
					<b>RAZEM</b>	<b>81.50</b>
17	KNR-W 4-02 d.1. 0222-02 2 analiza indywidualna	STB-1	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego. DEMONTAŻ NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT WANNY I PONOWNY MONTAŻ PO ZAKŃCZENIU ROBÓT  1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
18	KNR-W 4-02 d.1. 0224-03 2 analiza indywidualna	STB-1	Wymiana ustępu z miską porcelanową. DEMONTAŻ NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT TOALETY I PONOWNY MONTAŻ PO ZAKŃCZENIU ROBÓT  1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
19	KNR-W 4-02 d.1. 0220-02 2 analiza indywidualna	STB-1	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa. DEMONTAŻ NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT UMYWALKI I PONOWNY MONTAŻ PO ZAKŃCZENIU ROBÓT  1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
20	KNR 4-01 d.1. 0348-02 2 analiza indywidualna	STB-1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. ROZEBRANIE OBUDOWY WANNY WRAZ Z PŁYTKAMI  1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.00	 1.00
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
21	KNR 4-01 d.1. 0819-15 2 analiza indywidualna	STB-1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek. OSTROŻNE ZERWANIE RZĘDU PŁYTEK ŚCIENNYCH NA POŁĄCZENIU Z PODŁOGĄ. KONIECZNOŚĆ WYKONANIA ZOSTANIE USTALONA W TRAKCIE REALIZACJI ((2.31+3.2)*2-(0.8+0.6))*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.89	 2.89
					<b>RAZEM</b>	<b>2.89</b>
22	KNR 4-01 d.1. 0303-01 2 analiza indywidualna	STB-1	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej  <obudowa wanny> 1.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.00	 1.00
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
23	KNR AT-22 d.1. 0201-05 2 analogia	STB-1	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm. MONTAŻ NA ŚCIANIE RZĘDU PŁYTEK NA POŁĄCZENIU Z PODŁOGĄ I OBUDOWA WANNY	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$((2.31+3.2)*2-(0.8+0.6))*0.30+1.00$	m <sup>2</sup>	3.89	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.89</b>
24	KNNR 3 d.1. 0801-04 2	STB-1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  <piętro> 7.90+7.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.60</b>
25	KNNR 3 d.1. 0801-03 2	STB-1	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami  <piętro> 7.90+7.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.60</b>
26	d.1. analiza indywidualna 2	STB-1	Utylizacja wykładzin podłogowych  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  81.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>81.50</b>
27	KNR 4-01 d.1. 0429-06 2 analogia	STB-1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podłoga z płyt OSB  <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50-(7.90+7.70)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  81.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>81.50</b>
28	KNR 4-01 d.1. 0428-02 2	STB-1	Rozebranie podłóg - deskowania,  <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  97.10	
					<b>RAZEM</b>	<b>97.10</b>
29	KNR 0-21 d.1. 4007-03 2	STB-1	Poszycie z płyt wiórowych drewnopochodnych Płyta budowlana OSB 3 (NRO) o krawędziach prostych grubości 25 mm  <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  97.10	
					<b>RAZEM</b>	<b>97.10</b>
30	KNR AT-43 d.1. 0401-03 2 analiza indywidualna	STB-1	Płyty podłogowe na pełnym podłożu - ułożenie płyt ogniochronnych, dwuwarstwowe - EI 30 Płyty podłogowe, gips.karton gr. 12,5mm, ogniochronne EI 30  <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  97.10	
					<b>RAZEM</b>	<b>97.10</b>
31	KNNR 2 d.1. 1206-02 2 analiza indywidualna	STB-1	Posadzki z wykładzin rulonowych PCW gr.2mm wraz z cokolikiem wys.10 cm wywiniętym na ścianę, zaokrąglonym na profilu systemowym jako podkładka pod wykładzinę - homogeniczna, obiektowa, antypoślizgowa R 10 - trudnozapalna klasa Bfl-s1 <piętro> 21.70+16.0+21.90+15.90+16.10+5.50 -poz.24 A (suma częściowa)  poz.31A*1.15*0.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  97.10 -15.60 ----- 81.50 9.37	
					<b>RAZEM</b>	<b>90.87</b>
32	KNR 2-02 d.1. 1106-02 2 1106-07	STB-1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową  poz.34	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.60</b>
33	KNR 2-02 d.1. 1106-03 2	STB-1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3.5 15.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.60</b>
34	KNR AT-23 d.1. 0206-03 2	STB-1	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm. WYMARY I KOLORYSTYKA PŁYTEK ISTNIEJĄCYCH, W UZGODNIENIU Z KIEROWNICTWEM PLACÓWKI <piętro> 7.90+7.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.60</b>
35	KNR 4-01 d.1. 0108-11 2	STB-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km  poz.20*0.10+poz.21*0.02+poz.24*0.02+poz.25*0.06	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.41	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.41</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01 d.1. 0108-12 2	STB-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 poz.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.41	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.41</b>
37	d.1. analiza indywidualna 2	STB-1	Koszty wywozu i utylizacji  poz.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.41	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.41</b>
<b>1.3</b>			<b>IMPREGNACJA SCHODÓW</b>			
38	d.1. analiza indywidualna 3	STB-1	Schody drewniane wraz z balustradą - oczyszczenie z farby odkrywając drewno i następnie zabezpieczyć do stopnia trudno zapalności certyfikowanymi środkami ogniochronnymi - (2 x preparat ogniochronny, 2 x lazura) <stopnice>15*0.29 <spocznik (od spodu i od góry)> 2.34*2 <podstopnica > 17*0.18 <policzki > 3.15+0.31 <spód schodów >1.51+3.51 <fragment czoła spocznika> 0.14 <boki stropów >0.32+0.38 <balustrada>14.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.35 4.68 3.06 3.46 5.02 0.14 0.70 14.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>35.91</b>
39	KNR 4-01 d.1. 0411-05 3		Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm  1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>1.4</b>	<b>4540000-1</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
40	KNR 2-02 d.1. 1203-01 4	STB-1	Drzwi stalowe o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - wraz z okuciami, klamkami, sztykami i pozostałymi akcesoriami" zgodnie z dokumentacją projektową Drzwi stalowe płaszczowe wewnętrzne 1-skrzydłowe, pełne, ocieplone wełną mineralną, odporność ogniowa EI 30, ościeżnica stalowa, malowana proszkowo, samozamykacz <D05>0.80*2.0*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.60</b>
<b>1.5</b>			<b>KLAPA ODDYMIAJĄCA</b>			
41	KNR 9-01 d.1. 0105-01 5 analiza indywidualna	STB-1	Ścianki z płyt ogniochronnych, silikatowo-cementowych wraz z koniecznymi pracami do wykonania szachtu  <szacht>1.65*(1.0+1.08)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.86	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.86</b>
42	d.1. analiza indywidualna 5	STB-1	Wykonanie otworu w dachu pod osadzenie klapy dymowej - rozebranie pokrycia, uwarstwienia dachu oraz izolacji, uzupełnienie izolacji, uwarstwienia oraz pokrycia 1	kpl. kpl.	 1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
43	KNR 2-02 d.1. 0409-04 5	STB-1	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej  2.90*0.11*0.14 1.40*0.14*0.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.04 0.03	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.07</b>
44	KNR K-06 d.1. 0604-02 5 analiza indywidualna	STB-1	Montaż okien dachowych oddymiających o wymiarach 94x140 cm - drewniane okno oddymiające. Elementy drewniane malowane bezbarwnym lakierem akrylowym. Okno o odwróconej konstrukcji klapowej, maksymalny kąt otwarcia skrzydła 75 stopni z dwoma siłownikami. Oblachowanie zewnętrzne w standardowym kolorze RAL 7022. kołnierz uszczelniający do okna oddymiającego 1	szt. szt.	 1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2</b>			<b>BUDYNEK B</b>			
<b>2.1</b>	<b>45442100-8</b>		<b>ROBOTY ZABEZPIEZAJĄCE</b>			
45	KNR 4-01 d.2. 0631-01 1	STB-1	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - zabezpieczenie więźby do stopnia NRO  <konstrukcja dachu - więźba dachowa i przekrycia>7.0*18.0*2+3.50*18.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 315.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>315.00</b>