

PRZEDMIAR ROBÓT - 1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I DOCIEPLENIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ - ZŁOTA JESIEŃ
ADRES INWESTYCJI : ul. Grzonki 1, 47-400 Racibórz, dz. nr 685/170

INWESTOR : Powiat Raciborski,
Plac Stefana Okrzei nr 4, 47-400 Racibórz

ADRES INWESTORA : 47-400 Racibórz, Plac Stefana Okrzei 4

BRANŻA : AKPiA KOTŁOWNIA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bernard Łopacz Pracownia Projektowa Archidom Racibórz

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2024

WYKONAWCA

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2024

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu i docieplenia budynku przy ul. Grzonki 1 w Raciborzu. Budynek pełni funkcje Domu Pomocy Społecznej. Posiada 4 kondygnacje naziemne oraz jedną podziemną .

2. DANE OGÓLNE

Budynek składa się z kilku prostopadłościennych brył połączonych ze sobą. Wybudowany w technologii szkieletowej, ściany zewnętrzne obłożone blachą trapezową.

Podzielony na 4 segmenty: 1.1 (jadalnia+kuchnia) 2.1 (segment mieszkalny, mniejszy budynek)

2.2;2.3 (segmenty mieszkalne, większy budynek) 3.1 (łącznie).

- powierzchnia użytkowa 12 050 m²
- powierzchnia zabudowy 3 360,5 m²
- Kubatura 39 375,9 m³

3. ZAKRES OPRACOWANIA:

- zasilanie i sterowanie pompami obiegowymi c.o i c.w.u
- wyłącznik główny kotłowni,
- rozdzielnica zasilająca RGK,
- szafa zasilająco-sterownicza RSK,
- zasilanie urządzeń i instalacji pomocniczych kotłowni,
- instalacja uziemiająco wyrównawcza pom. kotłowni

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
REMONT 1 DOCIEPLENIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ			
-ZŁOTA JESIEŃ			
1	Demontaż	1	1
2	Rozdzielnice, skrzynki, zestawy	2	5
3	Instalacja oświetlenia	6	6
4	Instalacja uziemiająco-wyrównawcza	7	13
5	Okablowanie i trasy kablowe	14	28
6	Podłączenia urządzeń	29	32
7	Pomiary	33	37

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT 1 DOCIEPLENIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ -ZŁOTA JESIEŃ						
1 Demontaż						
1	KNR-W 4-03 1129-02	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Demontaż - rozdzielnice modułowe 3x18mod	szt		
			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.00
2 Rozdzielnice, skrzynki, zestawy						
2	kalkulacja własna	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Prefabrykacja rozdzielnicy zasilająco-sterowniczej RGK wg schematów i zestawienia materiałów	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.00
3	kalkulacja własna	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Prefabrykacja rozdzielnicy zasilająco-sterowniczej RSK wg schematów i zestawienia materiałów	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.00
4	KNNR 5 d.2 0405-07	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Rozdzielnie skrzynkowe mocowanie przez przykręcenie- montaż rozdzielni RGK	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.00
5	KNR 5-14 d.2 0101-02	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Montaż przyścienny rozdzielnic- rozdzielnica RSK	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.00
3 Instalacja oświetlenia						
6	KNNR 5 d.3 0502-03	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Oprawy oświetleniowe przykręcane --Oprawa oświetlenia awaryjnego LED 2W IP54, wbudowany akumulator 1h	kpl		
			2	kpl	2.000	
					RAZEM	2.00
4 Instalacja uziemiająco-wyrównawcza						
7	KNR 7-08 d.4 0905-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Przewód uziemiający wykonany z bednarki-Bednarka stalowa ocynkowa-na FeZn 30x4	m		
			40	m	40.000	
					RAZEM	40.00
8	KNNR 5 d.4 0103-0101	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Rury winidurowe układane n.t., rura giętka PVC fi~16	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNNR 5 d.4 0103-0101	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Rury winidurkowe układane n.t., Rura instalacyjna RLHF 16	m		
			12	m	12.000	
					RAZEM	12.00
10	KNNR 7-08 d.4 0905-02 analogia	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Przewód uziemiający wykonany z linki LY 1x6	m		
			40	m	40.000	
					RAZEM	40.000
11	KNNR 5-14 d.4 0514-01 analogia	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Szyna połączeń wyrównawczych 3x6mm ² + 2x16mm ² zaciski mosiężne niklowane, obudowa.	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
12	KNNR 5 d.4 0613-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Montaż uchwytu uziemiającego, skręcanego, Opaski uziemiające do rur o średnicy max 124mm	szt		
			20	szt	20.000	
					RAZEM	20.00
13	KNNR 5 d.4 1203-11	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Zacisk dla przewodu 1,5-25mm ² na szynę 30x4mm	szt		
			10	szt	10.000	
					RAZEM	10.00
5			Okablowanie i trasy kablowe			
14	KNNR 5 d.5 1201-03	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Osadzenie w podłożu kołków, kotwiących , ściana lub strop	szt		
			72	szt	72.000	
					RAZEM	72.00
15	KNNR 5 d.5 1105-07	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Montaż korytek , przykręcenie do gotowych otworów, Korytka metalowe ocynkowane KCJ/KCL 100H42	m		
			36	m	36.000	
					RAZEM	36.00
16	KNNR 5 d.5 0103-0202	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Rury winidurkowe układane n.t., Rura PCV RLHF 22	m		
			30	m	30.000	
					RAZEM	30.00
17	KNNR 5 d.5 0103-04	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Rury winidurkowe układane n.t., Rura PCV RLHF 47 (kanały kablowe)	m		
			100	m	100.000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	100.00
18	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód typu YLYżo czarny 0,6/1kV 3G1.5 350	m m	 350.000	
					RAZEM	350.00
19	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku-Przewód typu YLYżo czarny 0,6/1kV 3G2.5 60	m m	 60.000	
					RAZEM	60.00
20	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód YLYżo 300/500 110 2x1 50	m m	 50.000	
					RAZEM	50.00
21	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód typu YLYżo czarny 0,6/1kV 5G1 150	m m	 150.000	
					RAZEM	150.00
22	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód typu YLYżo czarny 0,6/1kV 3G1 150	m m	 150.000	
					RAZEM	150.00
23	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód YLYżo 300/500 12G1 30	m m	 30.000	
					RAZEM	30.00
24	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód YLYżo 300/500 5G1 300	m m	 300.000	
					RAZEM	300.00
25	KNR 5-10 d.5 0114-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Układanie kabli wielożyłowych w korytku- Przewód YLYżo 300/500 ekranowany CY 2x1 300	m m	 300.000	
					RAZEM	300.00
26	KNNR 5 d.5 0209-04	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, na uchwytych - YDY 2x1,5 20	m m	 20.000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	20.00
27 d.5	KNNR 5 0727-01 kalkulacja własna	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych 100	szt szt	 100.000	
					RAZEM	100.00
28 d.5		STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Przejścia przez ściany i stropy wraz z uszczelnieniem 1	kpl kpl	 1.000	
					RAZEM	1.00
6			Podłączenia urządzeń			
29 d.6	KNNR 5 1205-02	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Podłączenie silników w obudowie normalnej, pompy jednofazowe 10	szt szt	 10.000	
					RAZEM	10.00
30 d.6	KNNR 7-08 0401-01 analogia	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Pompy - połączenie przewodów sterowniczych 10	ukł. ukł.	 10.000	
					RAZEM	10.000
31 d.6	KNNR 5 1205-01 analogia	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Podłączanie zaworów 3-drogowych 4	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
32 d.6	KNNR 5 1205-01 analogia	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Podłączanie czujników temperatury 8	szt. szt.	 8.000	
					RAZEM	8.000
7			Pomiary			
33 d.7	KNP 1813 1301-01	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Rozdzielnice prądu zmiennego lub stałego do 5 pól 2	szt szt	 2.000	
					RAZEM	2.00
34 d.7	KNNR 5 1304-01	STA- 01 AK- PiA KOT- ŁOW- NIA	Badania i pomiary instalacji uziemiającej,, uziemienie ochronne lub robocze, 1	kpl kpl	 1.000	
					RAZEM	1.00

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNNR 5 d.7 1305-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego,	próba		
		19		próba	19.000	
					RAZEM	19.00
36	KNNR 5 d.7 1301-01	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar		
		26		pomiar	26.000	
					RAZEM	26.00
37	KNNR 5 d.7 1301-02	STA-01 AK-PiA KOT-ŁOW-NIA	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy	pomiar		
		10		pomiar	10.000	
					RAZEM	10.00