

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

1. Starosta Raciborski informuję, iż zamierza oddać w dzierżawę część nieruchomości położonej w Kuźni Raciborskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 441/4, a.m.3, obręb Kuźnia Raciborska, o pow. 0,0221 ha. Część w/w działki będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 15,65 m².
2. Nieruchomość zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako dr – drogi.
3. Nieruchomość oznaczona jako dz. nr 441/4, a.m.3, obręb Kuźnia Raciborska zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00052630/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska oznaczona jest symbolem: 1 KDG – tereny drogi publicznej klasy G-główniej, 1 KDG – droga klasy głównej, 1 KDL – teren drogi publicznej klasy L – lokalnej, 5 KDL – droga klasy lokalna.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości 187,80 zł netto + należny podatek VAT 23%, co daje 230,99 zł brutto rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 3 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Przedmiotowa nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat, w celu budowy sieci gazowej średniego ciśnienia w Kuźni Raciborskiej ul. Kościelna, na rzecz osoby prawnej.
7. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 6 października 2023 r. do 26 października 2024 r.
8. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI