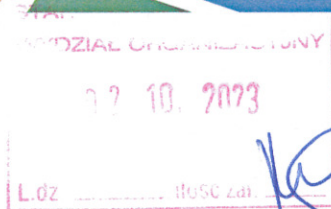


Racibórz, dnia 29 września 2023 r.

SN.V.0003.2.2023



Pan Ryszard Frączek
Radny Powiatu Raciborskiego

W odpowiedzi na interpelację z dnia 20 września 2023 r. w sprawie udzielenia informacji dotyczącej możliwości zobowiązania nabywcy nieruchomości do prowadzenia działalności medycznej w określonym terminie, w związku ze sprzedażą działki nr 876/44, a.m. 10, obręb Racibórz, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. NZOZ Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Raciborzu, uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Zgodnie z art. 157 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, „*Własność nieruchomości nie może być przeniesiona pod warunkiem ani z zastrzeżeniem terminu*”. W związku z powyższym artykułem, umowa przenosząca prawo własności nieruchomości nie może być obwarowana terminem lub warunkiem. Umowa przenosząca własność nieruchomości, w której zastrzeżono warunek byłaby bezskuteczna w zakresie przeniesienia własności.

Z up. STAROSTY

Ewa Lewandowska
CZŁONEK ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.



Sporządziła: Wiktoria Żymełka

STAROSTWO POWIATOWE W RACIBORZU - Plac Stefana Okrzei 4, 47-400 Racibórz,
tel.: 32 45 97 300, faks: 32 41 58 736, e-mail: bok@powiatraciborski.pl, www.powiatraciborski.pl