

NZZ 1-2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

zwane dalej (Zaproszeniem lub Zapytaniem)

Zamawiający :

Szpital Rejonowy w Raciborzu im dr Józefa Rostka
ul. Gamowska 3
47-400 Racibórz
Tel.: 32 7553737
Fax.: 32 7555049

Zamawiający planuje wziąć udział w programie Fundusze Europejskie dla Śląska 2021-2027-**Priorytet II. Fundusze Europejskie na zielony rozwój- działanie 2.1. Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej.**

W związku z powyższym, Zamawiający zwraca się z prośbą o udzielenie informacji na temat kosztu usługi.

I. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy PZZ z dnia 11 września 2019r. (DZ.U.2022.1710) a na podstawie Instrukcji NZP- 2009 wydanie 6 oraz Regulaminu pracy Komisji Przetargowej w Szpitalu Rejonowym im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu w sprawach o zamówienia publiczne.

II. Przedmiot usługi:

Wykonanie audytów energetycznych dotyczących termomodernizacji następujących budynków A, A2, B, B2, C, H, J, oddział zakaźny oraz łączników F, E, G, I, użyteczności publicznej pełniących rolę ochrony zdrowia zlokalizowanych na działce nr 1362/454 obręb 0008 miasto Racibórz, gm. Racibórz, powiat raciborski, woj. Śląskie.

Zakres zamówienia: Wykonanie audytu energetycznego dotyczących termomodernizacji budynków użyteczności publicznej pełniących rolę ochrony zdrowia, stanowiącej podstawę do ubiegania się o dofinansowanie realizacji projektu ze środków zewnętrznych dla w/w programu.

III. Termin realizacji: do 29.09.2023 r.

Termin płatności: wynosi 30 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu

IV. Miejsce i termin składania wycen:

Wycenę w odpowiedzi na zapytanie należy przesłać drogą elektroniczną **do dnia 10.08.2023 r. do godz. 11:00** na adres: przetargi@szpital-raciborz.org . Otwarcie **o godz. 11:15**

V. Wizja lokalna:

Wymaga się, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej i poświadczył jej odbycie poprzez wypełnienie i przesłanie dokumentu (Załącznik nr 4).



Wizja lokalna odbędzie się w dniu 03.08.2023 r. o godz. 11:00

Wszelkie pytania należy zgłosić ten fakt telefonicznie pod numerem: **515 839 586**.

VI. Wykluczenia w stosunku do Wykonawcy:

1. W związku z wejściem w życie w dniu 16 kwietnia 2022 r. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) na zamawiających nałożony został obowiązek weryfikacji wykonawców ubiegających się o zamówienie pod kątem udziału w zamówieniu czynnika rosyjskiego.

2. W związku z powyższym wprowadzony został obowiązek wykluczeniu z postępowania:

- a) wykonawców i uczestników postępowań i konkursów figurujących na listach sankcyjnych Unii Europejskiej, przyjętych wobec Rosji i Białorusi;
- b) wykonawców i uczestników postępowań i konkursów figurujących na krajowej liście sankcyjnej, prowadzonej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji;
- c) wykonawców i uczestników postępowań i konkursów, których beneficjentem rzeczywistym jest osoba figurująca na jednej z ww. list sankcyjnych;
- d) wykonawców i uczestników postępowań i konkursów, których jednostką dominującą jest podmiot figurujący na jednej z ww. list sankcyjnych.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

4. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć oświadczenie. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego**.

5. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

- w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań o których mowa powyżej. Wzór stanowi **załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego**.

VII. Warunki udziału w Zapytaniu Ofertowym: Zamawiający nie określa warunków.

VIII. Kryteria wyboru: cena brutto 100 % (100%=100.00 pkt)

Punktacja w kryterium „CENA BRUTTO” zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w następujący sposób

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród ocenianych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$



Gdzie: C – punkty za kryterium CENA przyznane badanej ofercie

- ✓ Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone oraz gdy Wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu z postępowania.
- ✓ W toku weryfikacji i oceny ofert Zapraszający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.
- ✓ Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryterium.
- ✓ Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- ✓ W przypadku nieprzystąpienia do przyjęcia Zlecenia wykonania usługi przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo zawarcia umowy z oferentem, który złożył następną ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- ✓ Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub unieważnienia niniejszego zapytania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
- ✓ Zapraszający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z zaproszonymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w ramach niniejszego zapytania. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji, Zapraszający może przeprowadzić je ze wszystkimi lub wybranymi Wykonawcami. Do negocjacji zaprasza się wyłącznie Wykonawców, których oferty spełniają wymagania wynikające z Zaprośzenia oraz nie podlegają odrzuceniu z innych przyczyn.

IX. Zakres przedmiotowy zapytania obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych polegającej na termomodernizacji budynków użyteczności publicznej pełniących rolę ochrony zdrowia, w szczególności powinien zawierać:

1. Wykonanie audytów energetycznych dla budynków użyteczności publicznej, poprzez:
 - a) analizę aktualnego stanu technicznego budynków,
 - b) inwentaryzację budynków zawierającej:
 - ✓ rysunki elewacji wraz z obrysem ścian zewnętrznych,
 - ✓ opis wszystkich przegród budowlanych,
 - c) weryfikację przyjętych parametrów,
 - d) przegląd możliwych usprawnień, tj. **wszelkie rozwiązania dążące do redukcji zużycia energii**, w tym w szczególności:
 - **wymiana drzwi zewnętrznych**,
 - **wymianę stolarki okiennej**,
 - **modernizację instalacji c.o. z wymianą grzejników i montażem zaworów termostatycznych, wraz z równoważeniem hydraulicznym dla pomp ciepła.**
 - e) obliczenia oszczędności i przedsięwzięć,
 - f) analizę ekonomiczną, tj. określenie opłacalności,
 - g) wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
 - h) określenie zalecanego zakresu prac i korzyści ekologicznych np. stopnia redukcji emisji zanieczyszczeń,
 - i) wyliczenie efektu ekologicznego,



j) inne prace, których konieczność wykonania będzie wynikać z audytu energetycznego.

2. Charakterystyka budynków podana poniżej zawiera orientacyjne dane i nie stanowi podstawy dla sporządzenia audytów i dokumentacji, stanowiących przedmiot zamówienia.

- 1) **Blok „A” wraz z łącznikiem „E”** - podpiwniczony, 8-kondygnacyjny z poddaszem, kubatura budynku 51 576 m³
- 2) **Blok „B”** - podpiwniczony, 3-kondygnacyjny z poddaszem, kubatura budynku 21 341 m³
- 3) **Blok „C”** - podpiwniczony, 3-kondygnacyjny z poddaszem, kubatura budynku 9 355,00 m³
- 4) **Łącznik „F”** - podpiwniczony, 3-kondygnacyjny brak poddasza, kubatura łącznika 9 355,00 m³
- 5) **Blok „J” wraz z łącznikiem „I”** (blok operacyjny) – brak podpiwniczenia, 3-kondygnacyjny brak poddasza, kubatura budynku 21 612,78,00 m³
- 6) **Pawilon „2A” (kuchnia) wraz z łącznikiem „2B”** – podpiwniczony, 2-kondygnacyjny brak poddasza, kubatura budynku 16 811,98 m³
- 7) **Blok „H” wraz z łącznikiem „G”** - brak podpiwniczenia, 3-kondygnacyjny z poddaszem, kubatura budynku 10 517 m³
- 8) **Odział Zakaźny** podpiwniczony, 2-kondygnacyjny z poddaszem, kubatura budynku 6 300 m³

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje między innymi: - audyty energetyczne oddzielnie dla każdego budynku.
4. Dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia należy dostarczyć w wersji papierowej i w wersji elektronicznej z zapisem na CD/DVD w formacie ogólnodostępnym pdf.
5. Audyty energetyczny należy dostarczyć w niżej wymienionych ilościach egzemplarzach w wersji papierowej w 2 egzemplarzach i w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD.
6. W skład kompletnej dokumentacji (dla każdego z budynków) wchodzi następujące elementy:
 - audyt energetyczny oddzielnie dla każdego budynku,
 - w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału
 - wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami prawa Wspólnoty Europejskiej.
 - audyty winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
7. Opracowany audyt energetyczny stanowiąc będzie podstawę do ubiegania się przez Zamawiającego o dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego, polegającego na termomodernizacji budynków użyteczności publicznej pełniących rolę ochrony zdrowia zlokalizowanych na działce nr 1362/454 obręb 0008 miasto Racibórz, gm. Racibórz, powiat raciborski, woj. Śląskie.
8. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:
 - ✓ Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w/s informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126),
 - ✓ Ustawą ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. 2022 poz. 438.),
 - ✓ Ustawą Prawo budowlane Dz.U. 2023 poz. 682.),
 - ✓ Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. 2023 poz. 697)



- ✓ ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2021 r., poz. 2166 z późn. zm.)
- ✓ ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne(Dz.U>2021r. poz.716 ze zm)
- ✓ rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz.U. z 2017 r., poz. 1912 z późn. zm.);

9. Wykonawca we własnym zakresie zdobędzie dane niezbędne do sporządzenia przedmiotu umowy oraz poniesie koszty i zapewni sprzęt do jego wykonania.

X. Do oferty Wykonawca załącza następujące dokumenty:

- załącznik nr 1 – **Formularz ofertowy**;
- załącznik nr 2 – **Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia** na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)
- załącznik nr 3 – **Wzór oświadczenia dot. braku powiązań kapitałowych**
- załącznik nr 4 - **Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej**

XI. Kontakt z Zamawiającym

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

W ZAKRESIE FORMALNYM

Kalina Barlik kbarlik@szpital-raciborz.org;
Kierownik Działu Zamówień Publicznych tel. 32 755 50 77

Magdalena Fedorowicz mfedorowicz@szpital-raciborz.org;
Specjalista Zamówień Publicznych tel. 32 755 50 75

W ZAKRESIE MERYTORYCZNYM

Adam Jeszka ajeszka@szpital-raciborz.org;
Kierownik Działu Technicznego tel. 32 755 52 56

2. Wykonawca może zadawać pytania do Zapytania Ofertowego wyłącznie drogą mailową na adres: przetargi@szpital-raciborz.org do dnia: 07.08.2023 r.

XII. RODO

1. Działając na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Rejonowy im dr Józefa Rostka z siedzibą w Raciborzu przy ul. Gamowskiej 3, 47-400 Racibórz;



- b) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iodo@szpital-raciborz.org
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie BU bez ustawy;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022.1710 t.j.), związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- h) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- j) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.