

Racibórz, dnia 21 kwietnia 2022 r.

**Starosta Raciborski,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,
podaje do publicznej wiadomości wynik czwartego przetargu
ustnego nieograniczonego zorganizowanego w celu sprzedaży
nieruchomości położonej w Kornicach**

1. Data i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 13 kwietnia 2022 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 przeprowadzono czwarty przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości położonej w Kornicach.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Działka nr 161, a.m. 5, obręb Kornice, zapisana jest w ewidencji gruntów jako grunty orne, klasy „RIIIa”, o pow. 0,3278 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00052861/9, w której prawo własności ujawniono na rzecz Skarbu Państwa.

3. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Jedna.

4. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Brak takich osób.

5. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

Cena wywoławcza prawa własności nieruchomości w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym wynosiła 140 000,00 zł netto (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny zostaje doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 141 400,00 zł netto (słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy czterysta złotych 00/100) + 23% podatku VAT. Nieruchomość zostanie sprzedana za kwotę 141 400,00 zł netto (słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy czterysta złotych 00/100) + należny podatek VAT w wysokości 23%, co daje kwotę **173 922,00 zł brutto (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dwadzieścia dwa złote 00/100).**

6. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

Nabywcą nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 161, a.m. 5, obręb Kornice, została spółka MANAGER WOJCIECH RUCHAŁA SPÓŁKA JAWNA z siedzibą w Raciborzu.

Z up. STAROSTY

Sebastian Krupa
INSPEKTOR
w Referacie Gospodarki Nieruchomościami