

**Starosta Raciborski,  
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wdzierżawienia**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Krzanowicach oraz Pietraszynie , oznaczona geodezyjnie jako działka nr 54, a.m.1, obręb Krzanowice o pow. 3,3540 ha, działka nr 241, a.m.2, obręb Krzanowice o pow. 0,3241 ha, działka nr 269, a.m.2, obręb Krzanowice o pow. 0,1618 ha, działka nr 453, a.m.3, obręb Krzanowice o pow. 2,5530 ha, działka nr 627/220, a.m.3, obręb Pietraszyn o pow. 0,0166 ha, działka nr 629/221, a.m.3, obręb Pietraszyn o pow. 0,0473 ha, o łącznej pow.6,4568 ha.
2. Nieruchomość oznaczona jako:
  - działka nr 54, a.m.1, obręb Krzanowice zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako RI, RII – grunty orne,
  - działka nr 241, a.m.2, obręb Krzanowice zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako LII - łąki trwałe,
  - działka nr 269, a.m.2, obręb Krzanowice zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako RIIIa – grunty orne,
  - działka nr 453, a.m.3, obręb Krzanowice zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako RI, RII – grunty orne,
  - działka nr 627/220, a.m.3, obręb Pietraszyn zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako LIV – łąki trwałe,
  - działka nr 629/221, a.m.3, obręb Pietraszyn zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako LIV – łąki trwałe, Tr – tereny różne.
3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 54, a.m.1, obręb Krzanowice, działka nr 241, a.m.2, obręb Krzanowice, działka nr 269, a.m.2, obręb Krzanowice, działka nr 453, a.m.3, obręb Krzanowice, działka nr 627/220, a.m.3, obręb Pietraszyn, działka nr 629/221, a.m.3, obręb Pietraszyn zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00020896/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice:
  - działka nr 54, a.m.1, obręb Krzanowice jest oznaczona symbolem AiR28 – tereny rolnicze,
  - działka nr 241, a.m.2, obręb Krzanowice jest oznaczona symbolem AiR33 – tereny rolnicze,
  - działka nr 269, a.m.2, obręb Krzanowice jest oznaczona symbolem AiR34 – tereny rolnicze,
  - działka nr 453, a.m.3, obręb Krzanowice jest oznaczona symbolem A6AG2 – teren aktywności gospodarczych w tym produkcji w gospodarstwach rolnych,
  - działka nr 627/220, a.m.3, obręb Pietraszyn jest oznaczona symbolem E1R2 – tereny rolnicze,
  - działka nr 629/221, a.m.3, obręb Pietraszyn jest oznaczona symbolem E1R2 – tereny rolnicze.
5. Osoby zainteresowane użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4, w terminie do 22 października 2020 r. z podaniem propozycji

wysokości czynszu - minimalna wysokość czynszu wynosi 68,07 dt pszenicy rocznie. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu dzierżawnego Krzanowice i Pietraszyn”.

W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych dzierżawą przedmiotowego gruntu, nieruchomości zostanie oddana w dzierżawę osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz.

6. Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres 3 lat.
7. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 2 października 2020 r. do 22 października 2020 r.
8. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek  
KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI