

**Starosta Raciborski,  
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Cyprzanowie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 517, a.m.9, obręb Cyprzanów o pow. 0,1069 ha.
2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 517, a.m.9, obręb Cyprzanów zapisana jest w rejestrze ewidencji gruntów jako RIIIa – grunty orne.
3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 517 zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00051033/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie, nieruchomość nr 517 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem H.R14 – tereny rolnicze.
5. Czyszn naliczony będzie w wysokości nie mnie niż 1 dt pszenicy rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 3 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Przedmiotowa działka zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat.
7. Osoby zainteresowane użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości, prosi się o składanie pisemnych wniosków do Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4, w terminie do 15 października 2020 r. z podaniem propozycji wysokości czynszu - minimalna wysokość czynszu wynosi 1 dt pszenicy. Propozycję należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu. Koperta powinna zostać opisana imieniem, nazwiskiem oraz adresem, wraz z dopiskiem „Proszę nie otwierać dot. wysokości czynszu dzierżawnego Cyprzanów”. W przypadku zgłoszenia się większej liczby osób zainteresowanych dzierżawą przedmiotowego gruntu, nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę osobie, która zaproponuje najwyższy czynsz.
8. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 25 września 2020 r. do 15 października 2020 r.
9. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Stefana Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek  
KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI