

**Starosta Raciborski,  
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona na terenie gminy Pietrowice Wielkie oznaczona geodezyjnie jako działka nr 182, a.m.7, obręb Maków, o pow. 0,1230 ha.
2. Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Raciborzu jako: ŁIII, ŁIV – łąki trwałe, W - rowy.
3. Przedmiotowa nieruchomość zapisana została w księdze wieczystej nr GL1R/00052039/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Skarbu Państwa – Starosty Raciborskiego.
4. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem: C.R5 – tereny rolnicze, C.WS3 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych.
5. Czynsz naliczony będzie w wysokości 0,84 dt pszenicy rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Nr 3/2019 Starosty Raciborskiego z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz opłat z tytułu obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.  
Czynsz będzie płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego za rok bieżący.
6. Przedmiotowa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat na cele rolnicze, na rzecz osoby fizycznej. Dzierżawca zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości w zakresie zgodnym z ustaleniami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie oraz utrzymania czystości i porządku na wydzierżawionym gruncie.
7. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej [http: bip.powiatraciborski.pl](http://bip.powiatraciborski.pl) na okres 21 dni, tj. od 30 sierpnia 2019 r. do 19 września 2019 r.
8. Informacje szczegółowe uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Raciborzu przy Placu Okrzei 4 oraz pod numerem telefonu 32 4597330.

Z up. STAROSTY

Zbigniew Rydzek  
KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI