

Dom Pomocy Społecznej  
„ZŁOTA JESIEŃ”  
47-400 Racibórz, ul. Grzonki 1  
tel. 32/415 31 36, tel./fax 32 415 20 01

pieczęć zamawiającego  
nr sprawy: SA.252.5.2019

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane

Nazwa zadania: **Roboty naprawczo –konserwacyjne ogrodzenia i pomieszczeń komunikacji ogólnodostępnej w budynku Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu**

Specyfikacja stanowi instrukcję dla wykonawców i jest dokumentem przygotowanym w oparciu o wskazania zawarte w art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych.

**1.Zamawiający:** Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień”, ul. Grzonki 1, 47-400 Racibórz  
Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 07:00- 15:00, NIP 6391452576, REGON 001255044  
tel/ fax 32 415 20 01  
e-mali: [sekretariat@zlota-jesien-dps.pl](mailto:sekretariat@zlota-jesien-dps.pl)  
[www.bip.powiatraciborski.pl/dps/dane\\_dps.html](http://www.bip.powiatraciborski.pl/dps/dane_dps.html)

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz zastosowaniem przepisów dotyczących zamówień o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 cytowanej ustawy.

#### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót naprawczo-konserwacyjnych ogrodzenia i pomieszczeń komunikacji ogólnodostępnej w zakresie:

- Malowanie korytarzy segm.2.1 I piętro

Zakres prac: Wykonać prace przygotowawcze zabezpieczenie drzwi, okien, pochwyków, wykładzin posadzki, opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego przed zabrudzeniem podczas malowania. Usunąć z powierzchni ściany przy windzie – opaska szerokości 20 cm na ścianie od strony holu warstwę tynku cienkowarstwowego mozaikowego ( rezimarmur).

Wykonać wyrównanie ręcznym tynkiem gipsowym powierzchni ściany po usunięciu rezimarmuru oraz na powierzchni pozostałej części tynku mozaikowego przy wejściu windy oraz na powierzchni słupa w holu po uprzednim ich zagruntowaniu. Wykonać naprawę i uzupełnienie ewentualnych ubytków, pęknięć i uszkodzeń powierzchni z użyciem flizeliny szklanej na całej powierzchni ścian przeznaczonych do malowania. Przygotować powierzchnie do malowania. Wykonać malowanie sufitów farbą lateksową w kolorze białym. Ściany korytarzy malować farbą lateksową odporną na szorowanie w kolorach jasnych ( do ustalenia w ramach nadzoru autorskiego w porozumieniu z Inwestorem). Narożniki pionowe wypukłe ścian przy wejściu do windy oraz słupa w holu wykończyć kątownikami- narożniki jak przy wykończeniu płyt g-k. Elementy stalowe malować farbą olejną w kolorach odpowiednich do koloru ściany i sufitu. Wywiezienie gruzu, uporządkowanie stanowisk pracy, sprzątanie po malowaniu, mycie po robotach malarskich.

- Roboty naprawczo-konserwacyjne ogrodzenia

Zakres prac: Oczyszczenie myjką ciśnieniową powierzchni betonowej podmurówki z porostów, glonów i zanieczyszczeń. Zabezpieczenie podmurówki folią budowlaną przed zabrudzeniem w trakcie robót malarskich ogrodzenia. Naprawa uszkodzonych fragmentów ogrodzenia. Oczyszczenie powierzchni elementów stalowych. Usunięcie odspojonych od podłoża warstw farby, usunięcie rdzy w widocznych miejscach korozji szczotką druciana lub szlifierską. Malowanie farbą antykorozyjną odsoniętych miejsc elementów stalowych po usunięciu warstw powłoki malarskiej i rdzy. Malowanie elementów stalowych farbą flatową do stosowania na zewnątrz w kolorze analogicznym do istniejącego – szary.

