

25. 02. 2019

L.dz. _____ Ilość zał. _____

Racibórz, 20.02.2019 r.

**Pani Katarzyna Dutkiewicz
Radna Powiatu Raciborskiego
w miejscu**

Odpowiadając na Pani interpelację złożoną na ręce Pana Przewodniczącego Rady Powiatu Raciborskiego, skierowaną do Starosty Raciborskiego a dotyczącą realizacji farm wiatrowych na terenie powiatu raciborskiego informuję, że do dnia znowelizowania art. 82 obecnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. poz. 1202 z 2018 r. z późn. zm.) starosta był organem pierwszej instancji w sprawach dotyczących udzielania pozwoleń na budowę dla elektrowni wiatrowych. W ramach posiadanych wówczas kompetencji zostały wydane następujące decyzje dot. pozwoleń na budowę:

- I. w gminie Krzanowice:
 1. teren Bojanów – Wojnowice – 3 wiatraki (decyzja nr 4.2.2013 z 2013 r.),
 2. teren Bojanów, Krzanowice, Pietraszyn, Wojnowice – 14 wiatraków (decyzja nr 22.2.2013 z 2013r.),
- II. w gminie Pietrowice Wielkie:
 1. teren Pietrowice Wielkie – 1 wiatrak (decyzja nr 40.6.2013 z 2013 r.),
 2. teren Pietrowice Wielkie -1 wiatrak (decyzja nr 48.6.2013 z 2013 r.),
 3. teren Pietrowice Wielkie – 1 wiatrak (decyzja nr 47.6.2013 z 2013 r.),
 4. teren Pawłów, Samborowice, Cyprzanów – 5 wiatraków (decyzja nr 6.6.2014 z 2014r.),
 5. teren Pawłów, Cyprzanów, Kornice, Maków, Żerdziny – 13 wiatraków (decyzja nr 16.6.2014 z 2014r.),
 6. teren Maków – 1 wiatrak (decyzja nr 27.6.2015 z 2015 r.),
- III. w gminie Rudnik:
 1. teren Gamów-Sławików – 17 wiatraków (decyzja nr 1.7.2013 z 2013 r.),
 2. teren Szonowice – 1 wiatrak (decyzja nr 6.7.2013 z 2013 r.),
 3. teren Modzurów - Gamów – 4 wiatraki (decyzja nr 9.7.2013 z 2013 r.),
 4. teren Jastrzębie – 1 wiatrak (decyzja nr 42.7.2016 z 2016r.).

Dla części z ww. pozwoleń zostały wydane przez Starostę Raciborskiego decyzje o zatwierdzeniu projektu zamiennego (zmiany typu turbin wiatrowych), które nie miały wpływu na ilość wydanych pozwoleń na budowę, ilość turbin wiatrowych ani na ich lokalizację. Ponadto część z wydanych pozwoleń, na podstawie procedury przewidzianej w art. 40 cytowanej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, zostało przeniesionych na innego inwestora co również pozostaje bez wpływu na ilość wydanych pozwoleń na budowę, ilość turbin wiatrowych i ich lokalizację.

Po wejściu w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. poz. 961 z 2016r.), której następstwem była wspomniana zmiana art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, organem pierwszej instancji do kompetencji którego należy udzielanie pozwoleń na budowę w zakresie elektrowni wiatrowych jest wojewoda. W związku z czym ewentualne dalsze zamierzenia inwestycyjne inwestorów (poza wymienionymi powyżej) dotyczące elektrowni wiatrowych na terenie powiatu raciborskiego będą rozpatrywane przez Wojewodę Śląskiego.

Należy w tym miejscu wyjaśnić, że sam proces budowlany związany z zamierzonym i rzeczywistym rozpoczęciem robót budowlanych dla których zostało wydane pozwolenie na budowę oraz ich prowadzenia i zakończenia związanego z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie nie należy do kompetencji organów administracji architektoniczno – budowlanej czyli starosty i wojewody a do organów nadzoru budowlanego czyli do powiatowych inspektorów nadzoru budowlanego i wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego.

Do chwili zmiany opisywanego już art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane właściwym organem nadzoru budowlanego był Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Raciborzu natomiast w obecnym stanie prawnym jest nim Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach.

W związku z czym nie posiadamy informacji dotyczących ilości turbin wiatrowych które działają w ramach uzyskanych pozwoleń na użytkowanie oraz na jakim etapie znajdują się obecnie inwestycje związane z budową kolejnych elektrowni wiatrowych. Nie są nam również znane kolejne zamierzenia inwestorów w opisywanym zakresie.

W ramach zwykłych postępowań odwoławczych dotyczących ww. pozwoleń na budowę do Wojewody Śląskiego wpłynęło jedno odwołanie od decyzji nr 42.7.2016 z 2016r. obejmującej budowę jednej turbiny wiatrowej w Jastrzębiu w gminie Rudnik. Po rozpatrzeniu tego odwołania decyzja Starosty Raciborskiego o pozwoleniu na budowę została utrzymana w mocy.

W sprawie dotyczącej pozwolenia na budowę czternastu wiatraków na terenie Bojanowa, Krzanowic, Pietraszyna i Wojnowic w gminie Krzanowice (decyzja Starosty Raciborskiego o pozwoleniu na budowę nr 22.2.2013 z 2013 r.), Wojewoda Śląski po rozpatrzeniu wniosku Stowarzyszenia na Rzecz Praworządności i Ochrony Środowiska z siedzibą w Wojnowicach reprezentowanego przez Panią Jolantę Otlík o stwierdzenie nieważności tej decyzji postanowieniem z dnia 27.09.2018r. odmówił wszczęcia tego postępowania.

W zakresie dotyczącym pozwolenia na budowę trzech wiatraków na terenie Bojanowa i Wojnowic (decyzja Starosty Raciborskiego o pozwoleniu na budowę nr 4.2.2013 z 2013 r.) Wojewoda Śląski po rozpatrzeniu wniosku Stowarzyszenia na Rzecz Praworządności i Ochrony Środowiska z siedzibą w Wojnowicach reprezentowanego przez Panią Jolantę Otlík o wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności postanowieniem z dnia 16.03.2016r. odmówił wszczęcia z urzędu tego postępowania. Ponadto po wznowieniu na wniosek Pani Jolanty Otlík postępowania w sprawie wydania tej decyzji Starosta Raciborski decyzją z dnia 09.02.2016r. odmówił uchylecia decyzji dotychczasowej. Po rozpatrzeniu odwołania od tej decyzji Wojewoda Śląski w dniu 06.04.2016r. uchylił zaskarżoną decyzję Starosty Raciborskiego odmawiającą uchylecia decyzji dotychczasowej i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia. Jednocześnie zawiadomieniem z tego samego dnia Wojewoda Śląski na wniosek Pani Jolanty Otlík wszczął postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Starosty Raciborskiego o pozwoleniu na budowę trzech turbin wiatrowych nr 4.2.2013 z 2013r. (dla której decyzją nr 1.2.2016r. z 2016r. zatwierdzono projekt zamienny). Skutkiem tego postępowania była decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 11.05.2016r. umarzająca postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności tej decyzji od której Pani Jolanta Otlík wniosła odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie. Po rozpatrzeniu tego odwołania decyzja Wojewody Śląskiego została uchylona i przekazana do ponownego rozpatrzenia (decyzja GINB z dnia 06.10.2016r.). Po ponownym rozpatrzeniu wniosku o stwierdzenie nieważności decyzji o pozwoleniu na budowę nr 4.2.2013 z 2013r. Wojewoda Śląski decyzją z dnia 08.02.2018r. stwierdził jej nieważność w części dotyczącej jednej turbiny oznaczonej symbolem XXXIX-39, odmówił stwierdzenia nieważności tej decyzji w pozostałej części (tj. dla pozostałych dwóch turbin) oraz umorzył postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji nr 1.2.2016r. z 2016r. zatwierdzającej projekt zamienny. Od tej decyzji Wojewody Śląskiego odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie wniosł inwestor czyli spółka VisaVento Krzanowice sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika. Po rozpatrzeniu tego odwołania Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie decyzją z dnia 25.01.2019r. uchylił decyzję Wojewody Śląskiego w części stwierdzającej nieważność decyzji Starosty Raciborskiego nr 4.2.2013 z 2013r. w części dotyczącej pozwolenia na budowę turbiny oznaczonej symbolem XXXIX-39 i w tym zakresie odmówił stwierdzenia nieważności tej decyzji, w pozostały zaś zakresie utrzymał zaskarżoną decyzję Wojewody Śląskiego w mocy.

W związku z powyższym na dzień dzisiejszy, według informacji w posiadaniu których jest Starosta Raciborski, wszystkie decyzje o pozwoleniu na budowę dla elektrowni na terenie gminy Krzanowice pozostają w obrocie prawnym.

Należy dodać że w czasie prowadzenia opisywanych postępowań w sprawie stwierdzenia nieważności pozwolenia na budowę, organy nadzoru budowlanego tj. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Raciborzu oraz Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach prowadziły odrębne postępowanie w sprawie realizacji jednej z turbin objętej pozwoleniem nr 4.2.2013 z 2013r. niezgodnie z zatwierdzonym projektem. Jak zaznaczono jest to odrębne postępowanie prowadzone poza kompetencjami Starosty Raciborskiego.

Ważnym faktem dla ewentualnej możliwości realizacji dodatkowych elektrowni wiatrowych na terenie gminy Krzanowice (poza decyzjami o pozwoleniu na budowę które zostały wydane do tej pory) jest uchylene przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gliwicach uchwały Rady Miejskiej Krzanowice nr XXIX/238/2009 z dnia 4 sierpnia 2009r. w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzanowice dla terenów rolniczych z której to uchwały wynikała możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenach oznaczonych symbolem R (tereny rolnicze). Gmina Krzanowice złożyła do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę kasacyjną na rozstrzygnięcie WSA w Gliwicach w ww. sprawie. Skarga ta została przez Naczelną Sąd Administracyjny oddalona.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowa informacja w zakresie dotyczącym pozwoleń na budowę dla elektrowni wiatrowych na terenie gminy Krzanowice (pozwolenia na budowę nr 4.2.2013 z 2013 r. i 22.2.2013 z 2013 r.) udzielana jest bez dostępu do całości akt stanowiących załącznik do opisywanych pozwoleń na budowę. Akta związane z budową 14 wiatraków na terenie tej gminy (decyzja nr 22.2.2013 z 2013r.) zostały przesłane do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach na jego wniosek w maju 2018 roku, w związku z prowadzonym przez ten organ postępowaniem w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie oraz do Wojewody Śląskiego. Natomiast akta spraw związane z budową 3 wiatraków na terenie tej gminy (decyzja nr 4.2.2013 z 2013 r.) zgodnie z informacją podaną w poprzedniej części naszej odpowiedzi, zostały przesłane do Wojewody Śląskiego w związku z wnioskiem Pani Jolanty Otlík o stwierdzenie nieważności tej decyzji a w ramach dalszych procedur zostały przesłane przez Wojewodę Śląskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie.

STAROSTA

Grzegorz Swoboda

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Adam Wajda - Przewodniczący Rady Powiatu Raciborskiego - w miejscu
3. aa
sporządził: Andrzej Skora